

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 06.02.2019 Uhrzeit: 12:28:10 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 06.KW 2018 - 06.KW 2019

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2017 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	26	24	11.531	328	3.784.812	7.877	90.835.500
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	5	5	9.795	128	1.253.800	640	6.269.000
REH	2	2	11.348	215	2.440.000	430	4.880.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	5	17.469	263	4.605.000	1.318	23.025.000
DH/ZFH	1	1	1.250	200	250.000	200	250.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	5	9.448	720	6.806.800	3.602	34.034.000
GESAMT	47	42	11.323	334	3.792.702	14.067	159.293.500

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2018 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	17	17	13.354	222	2.975.705	3.788	50.587.000
DHH	1	1	9.720	150	1.458.000	150	1.458.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	18	18	13.216	218	2.891.388	3.938	52.045.000

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 06.02.2019    Uhrzeit: 12:28:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 06.KW 2018 - 06.KW 2019

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2017 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	507    503	9.068	73	666.575	36.973	335.287.533
ETW-GAR	5    5	9.265	115	1.067.400	576	5.337.000
DTW	16    16	10.291	90	934.621	1.453	14.953.950
PENTH	4    4	10.772	169	1.828.603	679	7.314.415
MAIS	6    6	8.428	157	1.323.333	942	7.940.000
VERSTGR	0    0	0	0	0	0	0
ERB	0    0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>538    534</b>	<b>9.128</b>	<b>76</b>	<b>694.443</b>	<b>40.623</b>	<b>370.832.898</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2018 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	66    65	11.612	109	1.274.126	7.132	82.818.200
ETW-GAR	0    0	0	0	0	0	0
DTW	4    4	13.362	60	801.750	240	3.207.000
PENTH	2    2	11.973	211	2.532.500	423	5.065.000
MAIS	0    0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0    0	0	0	0	0	0
ERB	0    0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>72    71</b>	<b>11.685</b>	<b>109</b>	<b>1.282.960</b>	<b>7.795</b>	<b>91.090.200</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 06.02.2019 Uhrzeit: 12:34:54 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 06.KW 2018 - 06.KW 2019

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	14	11	5.434	539	2.933.545	5.938	32.269.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	2.857	1.400	4.000.000	1.400	4.000.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	12	4.942	611	3.022.416	7.338	36.269.000



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424