

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 10.12.2018 Uhrzeit: 10:50:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ortsteil: SENDLING, Zeitraum: 50.KW 2017 - 50.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	20	19	8.657	214	1.852.684	4.066	35.201.000
DHH	2	2	8.218	123	1.015.000	247	2.030.000
RH	3	3	6.868	86	593.000	259	1.779.000
REH	2	2	9.319	117	1.095.000	235	2.190.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	2	3.621	770	2.790.000	1.541	5.580.000
GESAMT	30	28	7.369	226	1.670.714	6.348	46.780.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.803	219	1.490.000	219	1.490.000
DHH	1	1	8.268	145	1.199.000	145	1.199.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	7.387	182	1.344.500	364	2.689.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 10.12.2018 Uhrzeit: 10:51:16 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ortsteil: SENDLING, Zeitraum: 50.KW 2017 - 50.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	496 484	6.959	66	461.450	32.092	223.341.950
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	18 18	8.198	90	745.188	1.636	13.413.400
PENTH	8 8	7.316	137	1.002.378	1.096	8.019.025
MAIS	14 14	6.999	117	824.471	1.649	11.542.600
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	536 524	7.027	69	489.154	36.473	256.316.975

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	31 31	8.774	95	835.548	2.952	25.901.999
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	2 2	6.404	101	650.102	203	1.300.205
PENTH	0 0	0	0	0	0	0
MAIS	0 0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	33 33	8.621	95	824.309	3.155	27.202.204

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 10.12.2018 Uhrzeit: 10:54:44 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ortsteil: SENDLING, Zeitraum: 50.KW 2017 - 50.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	12	12	2.611	809	2.114.858	9.719	25.378.300
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	2	2.221	1.508	3.350.000	3.016	6.700.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	16	14	2.518	909	2.291.307	12.735	32.078.300



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424