

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 10.10.2018 Uhrzeit: 15:34:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: TAUFKIRCHEN, Zeitraum: 41.KW 2017 - 41.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	8	5.558	188	1.049.125	1.510	8.393.000
DHH	5	5	5.964	164	978.100	820	4.890.500
RH	16	16	5.325	129	689.624	2.072	11.033.999
REH	14	14	5.508	131	726.785	1.847	10.175.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	6.750	400	2.700.000	400	2.700.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.258	147	920.000	147	920.000
GESAMT	45	45	5.608	151	846.944	6.796	38.112.499

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	0	0	0	0	0	0	0

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 10.10.2018 Uhrzeit: 15:35:17 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: TAUFKIRCHEN, Zeitraum: 41.KW 2017 - 41.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	107	107	5.450	82	449.168	8.817	48.061.000
ETW-GAR	3	3	4.901	93	455.833	279	1.367.500
DTW	3	3	6.108	69	423.500	208	1.270.500
PENTH	4	4	4.492	99	447.000	398	1.788.000
MAIS	3	3	5.755	75	431.666	225	1.294.999
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	120	120	5.417	82	448.183	9.927	53.781.999

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	14	11	7.770	113	885.181	1.253	9.737.000
ETW-GAR	1	1	6.482	199	1.290.000	199	1.290.000
DTW	2	2	7.449	123	920.000	247	1.840.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	17	14	7.573	121	919.071	1.699	12.867.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 10.10.2018 Uhrzeit: 15:36:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: TAUFKIRCHEN, Zeitraum: 41.KW 2017 - 41.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	4	4	1.774	1.027	1.823.500	4.111	7.294.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.733	1.356	2.350.000	2.712	4.700.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	2	2	199	289	57.750	578	115.500
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	1.636	925	1.513.687	7.401	12.109.500



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424