

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.10.2018 Uhrzeit: 09:41:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: BERG, Ortsteil: BERG, Zeitraum: 42.KW 2017 - 42.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	31	30	7.525	253	1.904.966	7.594	57.149.000
DHH	5	5	7.599	149	1.133.800	746	5.669.000
RH	1	1	5.144	173	890.000	173	890.000
REH	2	2	1.525	118	180.000	236	360.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	6	4	5.893	275	1.625.000	1.103	6.500.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	7.791	1.268	9.880.000	1.268	9.880.000
GESAMT	46	43	7.234	258	1.870.883	11.120	80.448.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	14	7.138	192	1.372.217	2.691	19.211.038
DHH	13	13	6.216	180	1.124.798	2.352	14.622.380
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	5	8.249	233	1.927.000	1.168	9.635.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	32	32	6.998	194	1.358.388	6.211	43.468.418

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.10.2018 Uhrzeit: 09:42:12 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: BERG, Ortsteil: BERG, Zeitraum: 42.KW 2017 - 42.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	7	7	6.796	89	604.857	623	4.234.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	7	6.796	89	604.857	623	4.234.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	7	7	7.469	131	984.857	923	6.894.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	7	7.469	131	984.857	923	6.894.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.10.2018 Uhrzeit: 09:45:43 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: BERG, Ortsteil: BERG, Zeitraum: 42.KW 2017 - 42.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	31	29	1.141	1.534	1.751.068	44.503	50.781.000
DHH	3	3	1.266	1.710	2.166.666	5.131	6.500.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	1	10	16.195	175.000	16.195	175.000
GESAMT	35	33	872	1.994	1.741.090	65.829	57.456.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424