

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 06.08.2018    Uhrzeit: 11:53:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 32.KW 2017 - 32.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	11	8.327	460	3.832.345	5.062	42.155.800
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	7	5	9.748	159	1.552.000	796	7.760.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	6	8.110	970	7.871.666	5.823	47.230.000
<b>GESAMT</b>	<b>28</b>	<b>22</b>	<b>8.316</b>	<b>530</b>	<b>4.415.718</b>	<b>11.681</b>	<b>97.145.800</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 06.08.2018    Uhrzeit: 11:54:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 32.KW 2017 - 32.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	394    383	9.999	72	729.074	27.924	279.235.346
ETW-GAR	2    2	9.316	106	987.500	212	1.975.000
DTW	22    22	12.936	103	1.333.681	2.268	29.340.990
PENTH	5    4	12.978	163	2.115.488	652	8.461.952
MAIS	10    10	9.209	127	1.171.500	1.272	11.715.000
VERSTGR	0    0	0	0	0	0	0
ERB	0    0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>433    421</b>	<b>10.230</b>	<b>76</b>	<b>785.577</b>	<b>32.328</b>	<b>330.728.288</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	24    23	15.685	94	1.477.121	2.166	33.973.800
ETW-GAR	0    0	0	0	0	0	0
DTW	5    5	16.321	94	1.534.250	470	7.671.250
PENTH	6    6	16.298	198	3.235.296	1.191	19.411.780
MAIS	1    1	13.742	163	2.240.000	163	2.240.000
VERSTGR	0    0	0	0	0	0	0
ERB	0    0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>36    35</b>	<b>15.863</b>	<b>114</b>	<b>1.808.480</b>	<b>3.990</b>	<b>63.296.830</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 06.08.2018 Uhrzeit: 11:55:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 32.KW 2017 - 32.KW 2018

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	0	0	0	0	0	0



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424