

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 25.05.2018 Uhrzeit: 11:57:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: OLCHING, Zeitraum: 21.KW 2017 - 21.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	33	33	5.955	144	858.484	4.757	28.330.000
DHH	21	21	5.609	136	767.714	2.874	16.122.000
RH	24	24	4.725	127	603.287	3.064	14.478.900
REH	12	11	4.822	139	674.272	1.538	7.417.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	4.770	130	622.500	522	2.490.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	4.898	154	756.791	927	4.540.750
GESAMT	100	99	5.363	138	741.198	13.682	73.378.650

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	7	7	6.971	132	923.271	927	6.462.900
DHH	7	7	6.825	123	843.385	865	5.903.700
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	6.137	145	889.900	145	889.900
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.400	500	3.200.000	500	3.200.000
GESAMT	16	16	6.752	152	1.028.531	2.437	16.456.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 25.05.2018 Uhrzeit: 11:57:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: OLCHING, Zeitraum: 21.KW 2017 - 21.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	129	126	4.891	73	358.391	9.232	45.157.378
ETW-GAR	7	7	5.735	75	431.828	527	3.022.800
DTW	3	3	6.607	110	731.266	332	2.193.800
PENTH	4	4	5.893	148	875.225	594	3.500.900
MAIS	8	8	4.521	109	492.875	872	3.943.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	151	148	5.002	78	390.661	11.557	57.817.878

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	31	31	5.988	78	467.677	2.421	14.498.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	6.706	72	482.900	72	482.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	5.232	107	559.900	107	559.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	33	33	5.977	78	470.933	2.600	15.540.800

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 25.05.2018 Uhrzeit: 11:59:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: OLCHING, Zeitraum: 21.KW 2017 - 21.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	11	3	1.150	428	492.666	1.285	1.478.000
DHH	4	4	1.247	1.270	1.585.000	5.081	6.340.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	1.295	1.312	1.700.000	1.312	1.700.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	16	8	1.239	959	1.189.750	7.678	9.518.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424