

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 25.05.2018    Uhrzeit: 11:56:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ort: MAISACH, Zeitraum: 21.KW 2017 - 21.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	15	5.226	145	761.733	2.186	11.426.000
DHH	14	14	4.781	131	629.755	1.844	8.816.580
RH	8	7	4.695	158	741.857	1.106	5.193.000
REH	4	3	4.743	151	716.333	453	2.149.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	4	3.721	260	968.500	1.041	3.874.000
<b>GESAMT</b>	<b>45</b>	<b>43</b>	<b>4.744</b>	<b>154</b>	<b>731.594</b>	<b>6.630</b>	<b>31.458.580</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	13	4.902	145	711.244	1.886	9.246.184
DHH	8	8	4.974	140	698.250	1.123	5.586.000
RH	1	1	5.542	129	715.000	129	715.000
REH	1	1	5.530	132	730.000	132	730.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.275	120	753.000	120	753.000
<b>GESAMT</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>5.023</b>	<b>141</b>	<b>709.591</b>	<b>3.390</b>	<b>17.030.184</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 25.05.2018    Uhrzeit: 11:56:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: MAISACH, Zeitraum: 21.KW 2017 - 21.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	61	61	4.496	66	298.308	4.047	18.196.834
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	4.671	86	401.740	86	401.740
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	3	3	4.543	111	504.333	333	1.513.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>65</b>	<b>65</b>	<b>4.503</b>	<b>68</b>	<b>309.408</b>	<b>4.466</b>	<b>20.111.574</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	22	22	5.262	68	360.253	1.506	7.925.584
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	2	2	5.665	96	543.900	192	1.087.800
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>5.308</b>	<b>70</b>	<b>375.557</b>	<b>1.698</b>	<b>9.013.384</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 25.05.2018 Uhrzeit: 11:59:12 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ort: MAISACH, Zeitraum: 21.KW 2017 - 21.KW 2018

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	12	6	934	717	670.666	4.306	4.024.000
DHH	3	3	926	406	376.666	1.220	1.130.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	600	300	180.000	300	180.000
MFH	1	1	819	1.062	870.000	1.062	870.000
GEWERBE	1	1	401	798	320.000	798	320.000
BEW/FRZ	2	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	20	12	848	640	543.666	7.686	6.524.000



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424