

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.04.2018 Uhrzeit: 11:57:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: HERRSCHING, Zeitraum: 16.KW 2017 - 16.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	29	27	6.267	181	1.139.111	4.907	30.756.000
DHH	14	14	6.411	154	992.857	2.168	13.900.000
RH	1	1	5.328	131	698.000	131	698.000
REH	2	2	5.264	170	895.000	340	1.790.000
EFH+ELW	1	1	7.823	340	2.660.000	340	2.660.000
VIL/BUN	16	15	8.262	348	2.879.833	5.228	43.197.500
DH/ZFH	1	1	7.094	222	1.575.000	222	1.575.000
BHS	1	1	3.320	150	498.000	150	498.000
MFH	6	6	3.204	457	1.466.250	2.745	8.797.500
GESAMT	71	68	6.399	238	1.527.529	16.231	103.872.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	8	6.514	160	1.044.750	1.283	8.358.000
DHH	7	7	6.917	149	1.030.642	1.043	7.214.500
RH	5	5	5.709	156	895.320	784	4.476.600
REH	3	3	6.641	160	1.064.800	481	3.194.400
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	13.256	390	5.170.000	1.170	15.510.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	26	26	8.139	183	1.490.519	4.761	38.753.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.04.2018 Uhrzeit: 11:58:53 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: HERRSCHING, Zeitraum: 16.KW 2017 - 16.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	25	24	5.311	73	389.500	1.760	9.348.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	5.816	153	890.000	153	890.000
MAIS	6	6	4.143	83	345.316	500	2.071.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	32	31	5.101	77	397.093	2.413	12.309.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	3	3	7.485	171	1.280.000	513	3.840.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	5.035	141	710.000	141	710.000
PENTH	2	2	6.344	152	967.500	305	1.935.000
MAIS	2	2	5.544	156	865.000	312	1.730.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	6.463	158	1.026.875	1.271	8.215.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.04.2018 Uhrzeit: 12:00:54 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: HERRSCHING, Zeitraum: 16.KW 2017 - 16.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	13	10	1.103	1.610	1.777.050	16.108	17.770.500
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.055	1.209	2.485.000	1.209	2.485.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	11	1.169	1.574	1.841.409	17.317	20.255.500



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424