

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 03.04.2018 Uhrzeit: 11:10:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 14.KW 2017 - 14.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	43	42	6.699	199	1.336.216	8.377	56.121.091
DHH	38	36	6.571	151	996.361	5.458	35.869.000
RH	16	16	6.255	168	1.055.250	2.699	16.884.000
REH	4	4	6.264	130	817.500	522	3.270.000
EFH+ELW	4	4	5.259	183	966.500	735	3.866.000
VIL/BUN	17	16	6.043	265	1.604.093	4.247	25.665.500
DH/ZFH	1	1	5.483	465	2.550.000	465	2.550.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	7	7	5.597	249	1.397.857	1.748	9.785.000
GESAMT	130	126	6.350	192	1.222.306	24.251	154.010.591

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	49	48	7.690	187	1.443.768	9.011	69.300.894
DHH	35	35	7.130	163	1.168.810	5.737	40.908.365
RH	1	1	6.730	141	949.000	141	949.000
REH	6	6	6.739	130	880.666	784	5.284.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	7.964	262	2.088.750	1.049	8.355.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.626	166	1.100.000	166	1.100.000
GESAMT	96	95	7.454	177	1.325.234	16.888	125.897.259

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 03.04.2018 Uhrzeit: 11:12:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: GAUTING, Zeitraum: 14.KW 2017 - 14.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	72 67	5.029	87	441.790	5.885	29.599.996
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	3 3	6.222	115	717.666	346	2.153.000
PENTH	2 2	6.682	157	1.052.500	315	2.105.000
MAIS	5 5	5.601	102	573.600	512	2.868.000
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	82 77	5.203	91	476.960	7.058	36.725.996

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	19 19	6.780	110	745.909	2.090	14.172.278
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	6 6	6.879	155	1.067.499	931	6.404.999
PENTH	5 5	6.756	118	799.924	592	3.999.620
MAIS	3 3	6.577	157	1.034.802	472	3.104.408
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	33 33	6.776	123	838.827	4.085	27.681.305

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 03.04.2018 Uhrzeit: 11:14:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: GAUTING, Zeitraum: 14.KW 2017 - 14.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	36	29	1.486	1.046	1.554.672	30.335	45.085.500
DHH	1	1	1.308	917	1.200.000	917	1.200.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	3	3	1.282	621	796.666	1.864	2.390.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	1	9	20.820	198.000	20.820	198.000
GESAMT	41	34	906	1.586	1.437.455	53.936	48.873.500



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424