

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.04.2018 Uhrzeit: 10:41:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: FÜRSTENFELDBRUCK, Zeitraum: 15.KW 2017 - 15.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	38	33	6.053	140	847.818	4.622	27.978.000
DHH	39	37	4.633	144	668.416	5.338	24.731.400
RH	17	16	4.635	125	579.439	2.000	9.271.030
REH	14	14	5.203	123	642.958	1.730	9.001.422
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	5	4.254	248	1.058.400	1.244	5.292.000
DH/ZFH	2	2	5.576	212	1.185.000	425	2.370.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	17	17	3.469	499	1.733.351	8.493	29.466.980
GESAMT	132	124	4.532	192	871.861	23.852	108.110.832

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	41	41	6.231	145	909.604	5.985	37.293.800
DHH	26	26	5.632	143	807.347	3.727	20.991.038
RH	3	3	4.903	138	678.266	415	2.034.800
REH	4	4	5.392	143	772.500	573	3.090.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	10	5.612	189	1.060.788	1.890	10.607.880
GESAMT	84	84	5.879	149	881.160	12.590	74.017.518

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.04.2018 Uhrzeit: 10:42:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: FÜRSTENFELDBRUCK, Zeitraum: 15.KW 2017 - 15.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	206 203	4.311	70	304.707	14.348	61.855.651
ETW-GAR	5 5	5.586	67	375.400	336	1.877.000
DTW	9 8	4.562	91	418.624	734	3.348.999
PENTH	3 3	5.328	217	1.156.333	651	3.469.000
MAIS	6 6	4.759	102	487.833	615	2.927.000
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	229 225	4.404	74	326.567	16.684	73.477.650

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	59 59	5.894	86	510.156	5.106	30.099.248
ETW-GAR	4 4	6.383	77	496.350	311	1.985.400
DTW	2 2	6.969	165	1.150.000	330	2.300.000
PENTH	4 4	7.362	142	1.050.964	571	4.203.856
MAIS	3 3	4.674	110	514.166	330	1.542.500
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	72 72	6.036	92	557.375	6.648	40.131.004

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.04.2018 Uhrzeit: 10:43:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: FÜRSTENFELDBRUCK, Zeitraum: 15.KW 2017 - 15.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	14	11	995	723	720.454	7.961	7.925.000
DHH	6	6	737	599	441.833	3.597	2.651.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.252	300	675.600	300	675.600
MFH	1	1	937	1.307	1.225.000	1.307	1.225.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	1	290	3.378	979.620	3.378	979.620
GESAMT	25	20	813	827	672.811	16.543	13.456.220



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424