

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.04.2018 Uhrzeit: 10:39:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: EMMERING, Zeitraum: 15.KW 2017 - 15.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	11	11	6.131	216	1.329.363	2.385	14.623.000
DHH	6	6	4.626	120	556.000	721	3.336.000
RH	9	8	4.665	129	604.750	1.037	4.838.000
REH	1	1	6.047	105	635.000	105	635.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	2	1	3.250	240	780.000	240	780.000
MFH	3	3	5.408	196	1.060.000	588	3.180.000
GESAMT	32	30	5.396	169	913.066	5.076	27.392.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	8	6.461	140	908.687	1.125	7.269.500
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	6.461	140	908.687	1.125	7.269.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.04.2018 Uhrzeit: 10:40:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: EMMERING, Zeitraum: 15.KW 2017 - 15.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	30 30	4.805	67	322.286	2.012	9.668.600
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	0 0	0	0	0	0	0
PENTH	0 0	0	0	0	0	0
MAIS	1 1	5.791	120	695.000	120	695.000
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	31 31	4.860	68	334.309	2.132	10.363.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	6 6	5.105	41	213.600	251	1.281.600
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	1 1	4.862	62	301.500	62	301.500
PENTH	0 0	0	0	0	0	0
MAIS	0 0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	7 7	5.057	44	226.157	313	1.583.100

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.04.2018 Uhrzeit: 10:43:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: EMMERING, Zeitraum: 15.KW 2017 - 15.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	6	4	797	865	690.250	3.460	2.761.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	6	4	797	865	690.250	3.460	2.761.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424