

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 10.09.2014 Uhrzeit: 09:52:53 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 37.KW 2013 - 37.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1.474	1.353	6.065	217	1.319.527	294.338	1.785.320.204
DHH	765	745	5.682	161	916.080	120.099	682.479.889
RH	548	535	5.328	128	683.664	68.636	365.760.691
REH	381	371	5.605	144	812.723	53.790	301.520.268
EFH+ELW	27	24	5.843	254	1.489.083	6.116	35.738.000
VIL/BUN	354	323	8.630	294	2.538.649	95.011	819.983.641
DH/ZFH	51	42	5.360	221	1.186.354	9.295	49.826.900
BHS	13	13	6.489	233	1.515.615	3.036	19.703.000
MFH	587	499	4.805	447	2.148.347	223.075	1.072.025.354
GESAMT	4.200	3.905	5.876	223	1.314.304	873.396	5.132.357.947

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	303	301	6.393	184	1.180.530	55.578	355.339.733
DHH	594	589	5.584	152	854.073	90.084	503.049.283
RH	180	178	5.327	135	720.871	24.087	128.315.138
REH	220	219	5.270	135	715.858	29.744	156.773.047
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	65	63	10.521	273	2.882.274	17.258	181.583.280
DH/ZFH	1	1	5.882	255	1.500.000	255	1.500.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	57	52	6.435	411	2.645.253	21.375	137.553.203
GESAMT	1.420	1.403	6.141	169	1.043.559	238.381	1.464.113.684

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 10.09.2014 Uhrzeit: 09:53:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 37.KW 2013 - 37.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	15.077	14.532	5.576	79	441.325	1.150.105	6.413.342.746
ETW-GAR	238	220	6.216	96	602.608	21.326	132.573.776
DTW	344	332	7.686	132	1.015.861	43.878	337.265.961
PENTH	353	345	8.042	162	1.305.556	56.002	450.417.096
MAIS	600	587	6.072	114	695.016	67.179	407.974.628
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>16.612</b>	<b>16.016</b>	<b>5.783</b>	<b>83</b>	<b>483.365</b>	<b>1.338.490</b>	<b>7.741.574.207</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	5.607	5.481	6.453	89	576.537	489.651	3.160.001.871
ETW-GAR	295	285	5.985	99	594.743	28.318	169.501.841
DTW	250	230	6.452	99	644.730	22.982	148.287.954
PENTH	373	363	8.488	144	1.230.783	52.632	446.774.590
MAIS	252	245	6.981	127	892.006	31.302	218.541.674
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>6.777</b>	<b>6.604</b>	<b>6.630</b>	<b>94</b>	<b>627.363</b>	<b>624.885</b>	<b>4.143.107.930</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 10.09.2014 Uhrzeit: 09:55:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 37.KW 2013 - 37.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	563	452	1.494	948	1.418.265	428.926	641.056.175
DHH	79	64	1.289	634	818.107	40.605	52.358.900
RH	10	9	1.137	368	418.968	3.316	3.770.718
DH/ZFH	42	41	1.784	538	960.652	22.075	39.386.769
MFH	102	75	1.887	1.013	1.912.919	76.030	143.468.999
GEWERBE	11	5	987	1.147	1.133.000	5.737	5.665.000
BEW/FRZ	20	17	108	1.128	122.382	19.187	2.080.500
LANDW	1	1	50	2.000	100.000	2.000	100.000
GESAMT	828	664	1.485	900	1.337.179	597.876	887.887.061