

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 26.02.2014 Uhrzeit: 09:37:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 09.KW 2013 - 09.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1.588	1.481	5.795	211	1.228.080	313.848	1.818.787.693
DHH	734	710	5.379	156	843.574	111.345	598.937.547
RH	517	492	4.921	127	627.643	62.746	308.800.498
REH	316	307	5.107	141	722.464	43.427	221.796.495
EFH+ELW	28	24	3.739	279	1.045.291	6.708	25.087.000
VIL/BUN	407	362	7.573	295	2.237.363	106.943	809.925.461
DH/ZFH	38	30	4.588	215	988.813	6.465	29.664.400
BHS	6	6	3.612	334	1.208.833	2.008	7.253.000
MFH	600	490	4.296	514	2.208.903	251.946	1.082.362.503
GESAMT	4.234	3.902	5.414	232	1.256.436	905.436	4.902.614.597

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	362	358	5.883	187	1.103.731	67.160	395.135.720
DHH	608	601	5.386	153	826.863	92.262	496.944.707
RH	170	168	5.274	132	698.841	22.257	117.405.430
REH	212	211	5.135	131	676.255	27.784	142.690.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	52	51	9.378	299	2.812.780	15.296	143.451.780
DH/ZFH	1	1	5.882	255	1.500.000	255	1.500.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	54	50	5.548	394	2.189.200	19.727	109.460.003
GESAMT	1.459	1.440	5.747	169	976.796	244.741	1.406.587.640

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 26.02.2014 Uhrzeit: 09:39:01 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 09.KW 2013 - 09.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	15.137	14.640	5.327	79	425.997	1.170.725	6.236.607.877
ETW-GAR	251	239	5.668	98	558.332	23.540	133.441.530
DTW	403	382	7.018	128	904.572	49.231	345.546.536
PENTH	330	318	7.630	162	1.241.553	51.740	394.813.856
MAIS	527	516	6.008	120	722.450	62.041	372.784.435
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	16.648	16.095	5.513	84	464.939	1.357.277	7.483.194.234

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
ETW	4.877	4.763	6.467	89	578.951	426.353	2.757.546.763
ETW-GAR	272	261	5.778	104	605.122	27.332	157.936.898
DTW	246	238	6.392	102	652.029	24.276	155.183.122
PENTH	333	324	9.318	164	1.533.730	53.325	496.928.798
MAIS	219	216	6.872	126	871.626	27.396	188.271.250
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5.947	5.802	6.722	96	647.340	558.682	3.755.866.831

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 26.02.2014 Uhrzeit: 09:50:22 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: MÜNCHEN, Zeitraum: 09.KW 2013 - 09.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	607	480	1.448	883	1.279.630	424.113	614.222.729
DHH	79	69	1.138	631	718.898	43.579	49.604.000
RH	15	13	1.067	491	524.178	6.386	6.814.318
DH/ZFH	39	35	1.765	561	990.907	19.641	34.681.769
MFH	84	63	2.083	862	1.796.374	54.311	113.171.584
GEWERBE	14	8	366	8.451	3.097.750	67.612	24.782.000
BEW/FRZ	25	19	213	2.308	491.842	43.861	9.345.000
LANDW	1	1	50	2.000	100.000	2.000	100.000
GESAMT	864	688	1.289	961	1.239.420	661.503	852.721.400