

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.07.2014 Uhrzeit: 09:51:03 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	112	95	9.159	297	2.729.578	28.309	259.310.000
DHH	70	64	6.897	221	1.530.726	14.203	97.966.501
RH	6	6	6.136	149	916.333	896	5.498.000
REH	7	7	7.509	178	1.342.142	1.251	9.395.000
EFH+ELW	15	15	8.460	255	2.164.666	3.838	32.470.000
VIL/BUN	107	101	9.597	356	3.418.282	35.973	345.246.500
DH/ZFH	4	4	9.209	284	2.622.500	1.139	10.490.000
BHS	2	2	5.773	265	1.530.000	530	3.060.000
MFH	13	11	5.836	264	1.541.818	2.906	16.960.000
<b>GESAMT</b>	<b>336</b>	<b>305</b>	<b>8.764</b>	<b>291</b>	<b>2.558.675</b>	<b>89.045</b>	<b>780.396.001</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	14	8.482	223	1.892.735	3.124	26.498.300
DHH	9	9	8.739	161	1.410.888	1.453	12.698.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	24	24	9.538	309	2.952.523	7.429	70.860.556
DH/ZFH	1	1	7.338	133	976.000	133	976.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>49</b>	<b>48</b>	<b>9.146</b>	<b>252</b>	<b>2.313.184</b>	<b>12.139</b>	<b>111.032.856</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.07.2014    Uhrzeit: 09:51:33    Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	37	37	6.280	131	828.351	4.880	30.649.000
ETW-GAR	4	4	5.803	133	773.250	533	3.093.000
DTW	2	2	6.766	109	737.500	218	1.475.000
PENTH	17	17	6.422	149	961.835	2.546	16.351.200
MAIS	8	8	5.416	163	885.625	1.308	7.085.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>68</b>	<b>68</b>	<b>6.183</b>	<b>139</b>	<b>862.547</b>	<b>9.485</b>	<b>58.653.200</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	14	14	7.637	91	698.850	1.281	9.783.900
ETW-GAR	5	5	7.034	105	741.400	527	3.707.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	4	4	11.865	302	3.586.250	1.209	14.345.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>9.226</b>	<b>131</b>	<b>1.210.256</b>	<b>3.017</b>	<b>27.835.900</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.07.2014 Uhrzeit: 09:54:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	75	59	1.674	1.703	2.852.306	100.482	168.286.080
DHH	2	2	1.399	904	1.265.000	1.808	2.530.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	1	1.229	870	1.070.000	870	1.070.000
MFH	2	2	1.862	1.691	3.150.000	3.383	6.300.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	81	64	1.672	1.664	2.784.157	106.543	178.186.080