

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 06.02.2018    Uhrzeit: 16:49:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ort: OTTOBRUNN, Zeitraum: 06.KW 2017 - 06.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	44	41	5.789	192	1.116.000	7.903	45.756.000
DHH	50	50	6.502	149	971.726	7.472	48.586.320
RH	22	21	5.793	137	794.000	2.878	16.674.000
REH	3	3	6.141	153	939.666	459	2.819.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	5	6.437	168	1.082.800	841	5.414.000
DH/ZFH	3	3	6.536	196	1.283.333	589	3.850.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	17	17	6.008	395	2.377.946	6.728	40.425.097
<b>GESAMT</b>	<b>144</b>	<b>140</b>	<b>6.085</b>	<b>191</b>	<b>1.168.031</b>	<b>26.870</b>	<b>163.524.417</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	21	20	8.010	185	1.482.692	3.702	29.653.846
DHH	30	30	6.333	178	1.127.292	5.340	33.818.765
RH	8	8	6.133	166	1.019.712	1.330	8.157.700
REH	7	7	7.026	155	1.090.057	1.086	7.630.400
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	6.043	364	2.200.000	364	2.200.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	8.124	637	5.175.000	1.274	10.350.000
<b>GESAMT</b>	<b>69</b>	<b>68</b>	<b>7.010</b>	<b>192</b>	<b>1.350.157</b>	<b>13.096</b>	<b>91.810.711</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 06.02.2018    Uhrzeit: 16:49:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: OTTOBRUNN, Zeitraum: 06.KW 2017 - 06.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	112    111	5.005	72	365.104	8.097	40.526.600
ETW-GAR	2    2	5.688	69	392.500	138	785.000
DTW	7    7	6.274	84	527.971	589	3.695.800
PENTH	1    1	4.860	143	695.000	143	695.000
MAIS	2    2	5.072	117	596.000	235	1.192.000
VERSTGR	0    0	0	0	0	0	0
ERB	0    0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>124    123</b>	<b>5.096</b>	<b>74</b>	<b>381.255</b>	<b>9.202</b>	<b>46.894.400</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	12    12	7.201	70	508.908	848	6.106.900
ETW-GAR	0    0	0	0	0	0	0
DTW	10    10	6.891	101	697.400	1.012	6.974.000
PENTH	1    1	7.758	145	1.125.000	145	1.125.000
MAIS	1    1	5.988	90	539.000	90	539.000
VERSTGR	0    0	0	0	0	0	0
ERB	0    0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>24    24</b>	<b>7.038</b>	<b>87</b>	<b>614.370</b>	<b>2.095</b>	<b>14.744.900</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 06.02.2018 Uhrzeit: 16:51:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ort: OTTOBRUNN, Zeitraum: 06.KW 2017 - 06.KW 2018

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	21	18	1.864	708	1.321.777	12.759	23.792.000
DHH	2	2	1.457	1.201	1.750.000	2.402	3.500.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	3.299	290	956.900	290	956.900
MFH	1	1	2.356	1.910	4.500.000	1.910	4.500.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	25	22	1.886	789	1.488.586	17.361	32.748.900



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424