

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 06.02.2018 Uhrzeit: 16:50:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: GRASBRUNN, Zeitraum: 06.KW 2017 - 06.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	20	20	6.464	169	1.096.445	3.392	21.928.900
DHH	23	23	5.052	196	994.821	4.529	22.880.900
RH	7	7	5.433	122	664.428	856	4.651.000
REH	11	11	5.470	136	745.545	1.499	8.201.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	7.575	196	1.486.750	785	5.947.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	3.026	1.021	3.090.000	1.021	3.090.000
GESAMT	66	66	5.520	183	1.010.587	12.082	66.698.800

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	5	7.754	156	1.214.400	783	6.072.000
DHH	7	7	6.514	170	1.112.142	1.195	7.785.000
RH	1	1	6.007	133	799.000	133	799.000
REH	2	2	7.022	133	934.000	266	1.868.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	6.951	158	1.101.600	2.377	16.524.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 06.02.2018 Uhrzeit: 16:50:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: GRASBRUNN, Zeitraum: 06.KW 2017 - 06.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	12	12	5.597	79	446.833	958	5.362.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	4.773	97	463.000	97	463.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	5.517	87	480.000	87	480.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	14	5.521	81	450.357	1.142	6.305.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	6	6	7.069	59	419.466	356	2.516.800
ETW-GAR	1	1	5.952	105	625.000	105	625.000
DTW	2	2	6.468	72	468.950	145	937.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	2	2	6.206	105	654.800	211	1.309.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	11	6.596	74	489.936	817	5.389.300

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 06.02.2018 Uhrzeit: 16:52:13 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: GRASBRUNN, Zeitraum: 06.KW 2017 - 06.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	6	6	1.533	808	1.240.250	4.853	7.441.500
DHH	1	1	1.542	830	1.280.000	830	1.280.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	1.499	1.127	1.690.000	1.127	1.690.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	1.528	851	1.301.437	6.810	10.411.500



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424