

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.02.2018 Uhrzeit: 11:01:23 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ort: GRAFING, Zeitraum: 08.KW 2017 - 08.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	16	4.818	222	1.072.806	3.562	17.164.900
DHH	4	4	4.495	149	673.250	599	2.693.000
RH	3	3	4.204	156	657.333	469	1.972.000
REH	4	4	4.831	147	710.250	588	2.841.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	5.759	105	604.750	420	2.419.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	4	3.598	353	1.273.000	1.415	5.092.000
GESAMT	37	35	4.562	201	919.482	7.053	32.181.900

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	13	5.426	171	931.692	2.232	12.112.000
DHH	6	6	4.052	158	640.298	948	3.841.790
RH	5	5	5.484	110	603.340	550	3.016.700
REH	1	1	5.738	115	659.900	115	659.900
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.941	425	2.950.000	425	2.950.000
GESAMT	26	26	5.288	164	868.476	4.270	22.580.390

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.02.2018    Uhrzeit: 11:01:42 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: GRAFING, Zeitraum: 08.KW 2017 - 08.KW 2018

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	32	31	4.481	75	339.425	2.348	10.522.200
ETW-GAR	1	1	5.898	59	348.000	59	348.000
DTW	1	1	5.000	106	530.000	106	530.000
PENTH	2	2	5.920	138	820.000	277	1.640.000
MAIS	2	2	3.950	120	474.000	240	948.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>38</b>	<b>37</b>	<b>4.616</b>	<b>81</b>	<b>378.059</b>	<b>3.030</b>	<b>13.988.200</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	24	24	5.593	73	411.354	1.765	9.872.500
ETW-GAR	1	1	5.668	88	498.800	88	498.800
DTW	3	3	5.817	88	513.866	265	1.541.600
PENTH	2	2	5.702	104	595.950	209	1.191.900
MAIS	3	3	5.427	124	674.866	373	2.024.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>5.603</b>	<b>81</b>	<b>458.466</b>	<b>2.700</b>	<b>15.129.400</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.02.2018 Uhrzeit: 11:15:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ort: GRAFING, Zeitraum: 08.KW 2017 - 08.KW 2018

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	8	960	713	685.750	5.709	5.486.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	92	700	65.000	700	65.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	13	9	866	712	616.777	6.409	5.551.000



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424