

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.02.2018 Uhrzeit: 11:00:07 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: EBERSBERG, Zeitraum: 08.KW 2017 - 08.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	19	18	5.435	171	932.833	3.089	16.791.000
DHH	11	11	4.251	149	634.627	1.642	6.980.900
RH	13	12	4.039	147	596.825	1.773	7.161.900
REH	2	2	4.062	136	554.500	273	1.109.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	3.264	265	865.000	530	1.730.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	5	2.354	226	533.000	1.132	2.665.000
GESAMT	52	50	4.317	168	728.756	8.439	36.437.800

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	7	6.054	157	953.966	1.103	6.677.766
DHH	1	1	5.992	125	749.000	125	749.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	6.047	153	928.345	1.228	7.426.766

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.02.2018 Uhrzeit: 11:00:43 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: EBERSBERG, Zeitraum: 08.KW 2017 - 08.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	32	32	4.420	77	341.217	2.470	10.918.950
ETW-GAR	1	1	4.033	59	238.000	59	238.000
DTW	3	3	4.259	152	650.333	458	1.951.000
PENTH	2	2	4.382	192	841.500	384	1.683.000
MAIS	9	9	3.311	154	512.555	1.393	4.613.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	47	47	4.073	101	412.850	4.764	19.403.950

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	6	6	3.037	185	561.869	1.110	3.371.215
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	6	6	6.159	74	460.916	449	2.765.500
PENTH	2	2	6.111	147	898.450	294	1.796.900
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	14	4.281	132	566.686	1.853	7.933.615

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.02.2018 Uhrzeit: 11:13:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: EBERSBERG, Zeitraum: 08.KW 2017 - 08.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	3	2	1.125	698	786.500	1.397	1.573.000
DHH	6	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	3	3	323	3.262	1.056.666	9.788	3.170.000
BEW/FRZ	2	1	7	13.000	98.000	13.000	98.000
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	6	200	4.030	806.833	24.185	4.841.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424