

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 03.01.2018 Uhrzeit: 13:54:22 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 01.KW 2017 - 01.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	11	6.994	158	1.105.772	1.739	12.163.500
DHH	20	19	6.326	149	946.378	2.842	17.981.200
RH	21	21	6.553	131	858.757	2.752	18.033.900
REH	8	8	5.895	128	756.125	1.026	6.049.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	2.571	2.800	7.200.000	2.800	7.200.000
GESAMT	63	60	5.504	185	1.023.793	11.159	61.427.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	15	8.049	142	1.143.566	2.131	17.153.500
DHH	17	17	7.009	138	969.411	2.351	16.480.000
RH	6	6	6.255	137	861.166	826	5.167.000
REH	4	4	6.430	142	918.000	571	3.672.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	42	42	7.224	139	1.011.250	5.879	42.472.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 03.01.2018 Uhrzeit: 13:54:58 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 01.KW 2017 - 01.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	195	194	5.277	73	388.363	14.277	75.342.510
ETW-GAR	3	2	6.546	93	612.125	187	1.224.250
DTW	7	7	4.491	80	361.242	563	2.528.700
PENTH	1	1	7.000	100	700.000	100	700.000
MAIS	4	4	3.519	126	445.250	506	1.781.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	210	208	5.218	75	392.194	15.633	81.576.460

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	42	41	7.297	84	619.918	3.483	25.416.641
ETW-GAR	4	4	6.607	79	522.000	316	2.088.000
DTW	21	21	6.101	89	548.523	1.888	11.519.000
PENTH	5	5	7.642	192	1.467.340	960	7.336.700
MAIS	2	2	7.640	147	1.127.000	295	2.254.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	74	73	7.002	95	665.949	6.942	48.614.341

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 03.01.2018 Uhrzeit: 13:56:48 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 01.KW 2017 - 01.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	8	7	1.926	568	1.094.857	3.979	7.664.000
DHH	2	1	2.030	490	995.000	490	995.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	10	8	1.937	558	1.082.375	4.469	8.659.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424