

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.01.2018 Uhrzeit: 10:07:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: PULLACH, Zeitraum: 03.KW 2017 - 03.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	15	9.095	160	1.461.400	2.410	21.921.000
DHH	15	15	8.334	182	1.519.733	2.735	22.796.000
RH	6	6	7.492	117	876.666	702	5.260.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	10	8	12.179	562	6.846.250	4.497	54.770.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	4	6.187	321	1.986.250	1.284	7.945.000
GESAMT	50	48	9.691	242	2.347.750	11.628	112.692.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	14	9.521	189	1.802.928	2.651	25.241.000
DHH	4	4	9.070	187	1.698.500	749	6.794.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	9.032	186	1.680.000	186	1.680.000
GESAMT	19	19	9.401	188	1.774.473	3.586	33.715.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.01.2018 Uhrzeit: 10:08:16 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: PULLACH, Zeitraum: 03.KW 2017 - 03.KW 2018

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2016 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	10 10	5.929	101	600.050	1.012	6.000.500
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	1 1	5.957	47	280.000	47	280.000
PENTH	1 1	6.900	100	690.000	100	690.000
MAIS	9 9	6.436	120	777.333	1.087	6.996.000
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	21 21	6.218	106	665.071	2.246	13.966.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2017 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	0 0	0	0	0	0	0
ETW-GAR	0 0	0	0	0	0	0
DTW	0 0	0	0	0	0	0
PENTH	0 0	0	0	0	0	0
MAIS	0 0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0 0	0	0	0	0	0
ERB	0 0	0	0	0	0	0
GESAMT	0 0	0	0	0	0	0

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.01.2018 Uhrzeit: 10:09:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: PULLACH, Zeitraum: 03.KW 2017 - 03.KW 2018

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	7	4	2.182	780	1.703.000	3.121	6.812.000
DHH	1	1	1.504	731	1.100.000	731	1.100.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	2.519	2.461	6.200.000	2.461	6.200.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	6	2.235	1.052	2.352.000	6.313	14.112.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424