

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 18.12.2017 Uhrzeit: 10:28:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ortsteil: WESTPARK, Zeitraum: 51.KW 2016 - 51.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	4	9.719	196	1.905.000	784	7.620.000
DHH	4	4	7.862	147	1.155.750	588	4.623.000
RH	9	9	6.549	127	837.555	1.151	7.538.000
REH	5	5	6.212	112	700.800	564	3.504.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	9.309	268	2.495.000	268	2.495.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	5.279	246	1.302.166	1.480	7.813.000
GESAMT	30	29	6.947	166	1.158.379	4.835	33.593.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	6.973	162	1.133.245	325	2.266.491
DHH	2	2	6.338	177	1.125.000	355	2.250.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	9.220	583	5.378.333	1.750	16.135.000
GESAMT	7	7	8.498	347	2.950.213	2.430	20.651.491

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 18.12.2017 Uhrzeit: 10:28:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ortsteil: WESTPARK, Zeitraum: 51.KW 2016 - 51.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	170	166	5.941	64	381.156	10.649	63.271.935
ETW-GAR	2	2	7.798	84	658.950	169	1.317.900
DTW	14	14	6.393	136	873.142	1.912	12.224.000
PENTH	3	3	8.238	124	1.027.016	374	3.081.050
MAIS	1	1	5.583	120	670.000	120	670.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	190	186	6.092	71	433.144	13.224	80.564.885

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	55	55	8.534	77	664.881	4.285	36.568.500
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	7.205	136	980.000	136	980.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	56	56	8.493	78	670.508	4.421	37.548.500



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424