

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 06.11.2017 Uhrzeit: 10:31:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ortsteil: HADERN, Zeitraum: 45.KW 2016 - 45.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup>	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €
EFH	15	15	10.526	194	2.042.206	2.910	30.633.100
DHH	27	27	7.198	148	1.067.237	4.003	28.815.404
RH	8	8	7.083	117	830.500	938	6.644.000
REH	6	6	7.786	142	1.110.833	856	6.665.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	9	7.027	156	1.097.111	1.405	9.874.000
<b>GESAMT</b>	<b>66</b>	<b>65</b>	<b>8.171</b>	<b>155</b>	<b>1.271.253</b>	<b>10.112</b>	<b>82.631.504</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup>	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €
EFH	6	6	7.038	242	1.709.166	1.457	10.255.000
DHH	26	26	7.334	175	1.285.238	4.556	33.416.200
RH	5	5	7.581	152	1.152.378	760	5.761.891
REH	2	2	7.594	131	998.677	263	1.997.354
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>7.309</b>	<b>180</b>	<b>1.318.729</b>	<b>7.036</b>	<b>51.430.445</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 06.11.2017 Uhrzeit: 10:32:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ortsteil: HADERN, Zeitraum: 45.KW 2016 - 45.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	150	148	6.059	72	437.614	10.689	64.766.900
ETW-GAR	7	7	7.629	104	797.814	732	5.584.700
DTW	3	3	8.032	142	1.140.666	426	3.422.000
PENTH	1	1	10.069	129	1.299.000	129	1.299.000
MAIS	7	7	7.280	100	732.214	704	5.125.500
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>168</b>	<b>166</b>	<b>6.324</b>	<b>76</b>	<b>483.121</b>	<b>12.680</b>	<b>80.198.100</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	37	37	8.722	87	759.075	3.220	28.085.800
ETW-GAR	1	1	8.688	109	947.000	109	947.000
DTW	1	1	9.165	103	944.000	103	944.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	3	3	7.120	121	864.000	364	2.592.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>8.579</b>	<b>90</b>	<b>775.447</b>	<b>3.796</b>	<b>32.568.800</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 06.11.2017 Uhrzeit: 10:33:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ortsteil: HADERN, Zeitraum: 45.KW 2016 - 45.KW 2017

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	8	2.522	629	1.586.875	5.033	12.695.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.725	695	1.199.100	1.390	2.398.200
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	10	2.349	642	1.509.320	6.423	15.093.200



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424