

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.09.2017 Uhrzeit: 11:52:26 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ortsteil: WALDTRUDERING, Zeitraum: 38.KW 2016 - 38.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	7.822	272	2.127.775	544	4.255.550
DHH	2	2	6.801	183	1.248.000	367	2.496.000
RH	1	1	4.179	117	489.000	117	489.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	2.922	462	1.350.000	462	1.350.000
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>5.765</b>	<b>248</b>	<b>1.431.758</b>	<b>1.490</b>	<b>8.590.550</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	9.400	350	3.290.000	350	3.290.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>9.400</b>	<b>350</b>	<b>3.290.000</b>	<b>350</b>	<b>3.290.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.09.2017 Uhrzeit: 11:52:53 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ortsteil: WALDTRUDERING, Zeitraum: 38.KW 2016 - 38.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	11	6	7.092	96	685.633	580	4.113.800
ETW-GAR	3	2	6.434	95	614.450	191	1.228.900
DTW	1	1	7.235	76	549.900	76	549.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>6.957</b>	<b>94</b>	<b>654.733</b>	<b>847</b>	<b>5.892.600</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	4	4	7.444	81	604.900	325	2.419.600
ETW-GAR	6	6	7.083	102	724.900	614	4.349.400
DTW	6	6	7.751	97	751.883	582	4.511.300
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>7.416</b>	<b>95</b>	<b>705.018</b>	<b>1.521</b>	<b>11.280.300</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.09.2017 Uhrzeit: 11:53:29 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ortsteil: WALDTRUDERING, Zeitraum: 38.KW 2016 - 38.KW 2017

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	1	1	2.141	747	1.600.000	747	1.600.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	2.141	747	1.600.000	747	1.600.000



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424