

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.10.2017 Uhrzeit: 09:59:37 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
 Ort: PLANEGG, Zeitraum: 41.KW 2016 - 41.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	5	8.360	220	1.841.000	1.101	9.205.000
DHH	15	15	6.012	143	864.660	2.157	12.969.900
RH	10	9	5.287	148	786.111	1.338	7.075.000
REH	6	6	5.468	131	718.166	788	4.309.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	6	6	7.834	307	2.409.166	1.845	14.455.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	7	6	4.960	320	1.588.333	1.921	9.530.000
GESAMT	49	47	6.288	194	1.224.338	9.150	57.543.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.571	210	1.380.000	210	1.380.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	1	1	7.772	101	785.000	101	785.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	6.961	155	1.082.500	311	2.165.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.10.2017 Uhrzeit: 10:00:31 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ort: PLANEGG, Zeitraum: 41.KW 2016 - 41.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	44	44	5.172	75	392.079	3.335	17.251.500
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	4.965	145	720.000	145	720.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	45	45	5.164	77	399.366	3.480	17.971.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	15	14	7.569	98	748.871	1.385	10.484.200
ETW-GAR	3	3	7.948	83	665.000	251	1.995.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	9.204	132	1.215.000	264	2.430.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	20	19	7.846	100	784.694	1.900	14.909.200

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.10.2017 Uhrzeit: 10:01:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de
Ort: PLANEGG, Zeitraum: 41.KW 2016 - 41.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	2	2	1.247	551	687.500	1.102	1.375.000
DHH	2	2	1.108	1.177	1.305.000	2.354	2.610.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	4	4	1.153	864	996.250	3.456	3.985.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424