

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 18.09.2017 Uhrzeit: 10:21:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
 Ortsteil: MILBERTSHOFEN, Zeitraum: 38.KW 2016 - 38.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	7	6.238	231	1.442.000	1.618	10.094.000
DHH	6	6	8.177	190	1.560.500	1.145	9.363.000
RH	6	6	5.960	123	733.166	738	4.399.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	3	3	6.731	289	1.947.666	868	5.843.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	4	5.299	542	2.875.000	2.170	11.500.000
<b>GESAMT</b>	<b>29</b>	<b>26</b>	<b>6.300</b>	<b>251</b>	<b>1.584.576</b>	<b>6.539</b>	<b>41.199.000</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.368	190	1.210.000	190	1.210.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	6.825	120	819.000	120	819.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	7.221	457	3.300.000	457	3.300.000
<b>GESAMT</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6.947</b>	<b>255</b>	<b>1.776.333</b>	<b>767</b>	<b>5.329.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 18.09.2017 Uhrzeit: 10:21:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de

Ortsteil: MILBERTSHOFEN, Zeitraum: 38.KW 2016 - 38.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	359	356	6.650	63	423.532	22.671	150.777.590
ETW-GAR	3	3	6.195	81	506.000	245	1.518.000
DTW	11	10	6.940	90	625.380	901	6.253.800
PENTH	4	4	10.024	242	2.426.000	968	9.704.000
MAIS	22	22	5.737	107	615.459	2.360	13.540.100
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>399</b>	<b>395</b>	<b>6.697</b>	<b>68</b>	<b>460.236</b>	<b>27.145</b>	<b>181.793.490</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	32	31	7.090	67	476.651	2.084	14.776.200
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	3	3	7.998	60	479.933	180	1.439.800
PENTH	1	1	8.653	147	1.272.000	147	1.272.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>36</b>	<b>35</b>	<b>7.253</b>	<b>68</b>	<b>499.657</b>	<b>2.411</b>	<b>17.488.000</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 18.09.2017 Uhrzeit: 10:23:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de  
Ortsteil: MILBERTSHOFEN, Zeitraum: 38.KW 2016 - 38.KW 2017

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	4	4	3.201	759	2.430.000	3.036	9.720.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	3.148	675	2.125.000	1.350	4.250.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	6	3.185	731	2.328.333	4.386	13.970.000



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 9/2017)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Nymphenburger Straße 47 80335 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424