

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 11.09.2017 Uhrzeit: 10:26:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KRAILLING, Zeitraum: 37.KW 2016 - 37.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	28	27	7.777	176	1.374.518	4.772	37.112.000
DHH	7	7	5.720	155	887.428	1.086	6.212.000
RH	6	6	5.889	110	650.833	663	3.905.000
REH	2	2	5.271	165	872.500	331	1.745.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	6	5	7.143	258	1.846.000	1.292	9.230.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	5.918	322	1.910.833	1.937	11.465.000
GESAMT	55	53	6.910	190	1.314.509	10.081	69.669.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	11	11	8.293	136	1.134.642	1.505	12.481.067
DHH	7	7	6.744	141	952.971	989	6.670.800
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	7.661	136	1.042.000	136	1.042.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.800	750	5.100.000	750	5.100.000
GESAMT	20	20	7.483	169	1.264.693	3.380	25.293.867

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 11.09.2017 Uhrzeit: 10:27:15 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KRAILLING, Zeitraum: 37.KW 2016 - 37.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	35	35	6.180	91	562.632	3.186	19.692.144
ETW-GAR	1	1	7.761	63	489.000	63	489.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	36	36	6.211	90	560.587	3.249	20.181.144

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	5	5	7.089	95	677.800	478	3.389.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	5	7.089	95	677.800	478	3.389.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 11.09.2017 Uhrzeit: 10:28:19 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: KRAILLING, Zeitraum: 37.KW 2016 - 37.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	7	6	1.471	1.126	1.657.833	6.759	9.947.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	6	1.471	1.126	1.657.833	6.759	9.947.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424