

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 08.08.2017 Uhrzeit: 12:37:19 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 32.KW 2016 - 32.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	10.388	180	1.870.000	180	1.870.000
DHH	5	5	6.569	172	1.132.600	862	5.663.000
RH	5	4	7.603	114	868.750	457	3.475.000
REH	6	6	5.877	117	687.666	702	4.126.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	7.541	245	1.852.666	737	5.558.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	5	5.834	206	1.202.000	1.030	6.010.000
GESAMT	26	24	6.729	165	1.112.583	3.968	26.702.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	2	2	7.376	202	1.490.000	404	2.980.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	7.376	202	1.490.000	404	2.980.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 08.08.2017 Uhrzeit: 12:37:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 32.KW 2016 - 32.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	191	190	6.213	63	395.727	12.101	75.188.167
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	3	3	7.893	94	744.666	283	2.234.000
PENTH	10	10	7.231	132	955.950	1.322	9.559.500
MAIS	4	4	6.080	86	526.000	346	2.104.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	208	207	6.339	67	430.365	14.052	89.085.667

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	111	110	7.573	71	539.372	7.834	59.330.970
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	9.230	130	1.199.900	130	1.199.900
PENTH	1	1	11.049	181	1.999.900	181	1.999.900
MAIS	4	4	8.441	135	1.141.750	541	4.567.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	117	116	7.724	74	578.429	8.686	67.097.770

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 08.08.2017 Uhrzeit: 12:38:33 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 32.KW 2016 - 32.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	1	1	1.498	780	1.168.500	780	1.168.500
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	1.498	780	1.168.500	780	1.168.500



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424