

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 26.06.2017 Uhrzeit: 09:24:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 26.KW 2016 - 26.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	16.820	205	3.452.500	821	13.810.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	2	2	8.850	191	1.690.365	382	3.380.730
REH	2	2	6.288	262	1.647.500	524	3.295.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	1	1	1.186	150	178.000	150	178.000
MFH	7	6	7.341	333	2.449.633	2.002	14.697.800
GESAMT	16	15	9.116	258	2.357.435	3.879	35.361.530

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	0	0	0	0	0	0	0

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 26.06.2017 Uhrzeit: 09:24:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 26.KW 2016 - 26.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	87	86	7.728	91	705.124	7.846	60.640.748
ETW-GAR	6	6	10.152	163	1.654.833	978	9.929.000
DTW	2	2	7.623	121	922.500	242	1.845.000
PENTH	4	4	10.971	190	2.090.000	762	8.360.000
MAIS	1	1	7.090	110	780.000	110	780.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	100	99	8.206	100	823.785	9.938	81.554.748

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	32	30	10.666	100	1.069.813	3.009	32.094.400
ETW-GAR	2	2	10.531	117	1.237.500	235	2.475.000
DTW	1	1	9.914	141	1.398.000	141	1.398.000
PENTH	4	4	8.996	150	1.356.250	603	5.425.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	39	37	10.379	107	1.118.713	3.988	41.392.400

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 26.06.2017 Uhrzeit: 09:25:26 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 26.KW 2016 - 26.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	1	4.457	470	2.095.000	470	2.095.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.276	470	2.950.000	470	2.950.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	2	5.367	470	2.522.500	940	5.045.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424