

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 15.05.2017 Uhrzeit: 14:00:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: OLCHING, Zeitraum: 20.KW 2016 - 20.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	29	29	5.520	175	968.337	5.087	28.081.800
DHH	26	26	5.050	152	770.840	3.968	20.041.850
RH	31	31	4.558	126	577.064	3.924	17.889.000
REH	10	10	4.946	134	663.800	1.342	6.638.000
EFH+ELW	1	1	6.027	180	1.085.000	180	1.085.000
VIL/BUN	8	8	4.628	239	1.106.125	1.912	8.849.000
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	13	13	4.024	390	1.571.211	5.075	20.425.750
GESAMT	119	118	4.793	182	872.969	21.488	103.010.400

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	15	6.268	146	919.000	2.199	13.785.000
DHH	10	10	5.563	136	758.830	1.364	7.588.300
RH	4	4	4.805	134	647.475	539	2.589.900
REH	2	2	5.492	130	714.000	260	1.428.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	4.855	152	738.000	152	738.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	4	6.190	330	2.047.450	1.323	8.189.800
GESAMT	36	36	5.879	162	953.305	5.837	34.319.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 15.05.2017 Uhrzeit: 14:03:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: OLCHING, Zeitraum: 20.KW 2016 - 20.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	113	113	4.106	69	287.110	7.901	32.443.500
ETW-GAR	5	5	4.921	95	467.580	475	2.337.900
DTW	2	2	2.547	162	412.750	324	825.500
PENTH	3	3	6.606	183	1.213.333	551	3.640.000
MAIS	6	6	3.656	132	483.333	793	2.900.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	129	129	4.196	77	326.720	10.044	42.146.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	24	24	6.023	97	587.291	2.340	14.094.993
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	24	24	6.023	97	587.291	2.340	14.094.993

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 15.05.2017 Uhrzeit: 14:05:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: OLCHING, Zeitraum: 20.KW 2016 - 20.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	8	4	959	676	648.750	2.705	2.595.000
DHH	1	1	1.064	1.118	1.190.000	1.118	1.190.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	50	3.000	150.000	3.000	150.000
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	6	576	1.137	655.833	6.823	3.935.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424