

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 15.05.2017 Uhrzeit: 14:04:19 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: MAISACH, Zeitraum: 20.KW 2016 - 20.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	12	4.817	177	854.625	2.129	10.255.500
DHH	19	19	4.576	136	624.846	2.594	11.872.090
RH	5	5	4.445	116	518.400	583	2.592.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	11	10	3.422	264	905.900	2.647	9.059.000
GESAMT	47	46	4.247	172	734.317	7.953	33.778.590

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	5.188	153	796.500	307	1.593.000
DHH	9	9	4.779	145	697.333	1.313	6.276.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	4	4	4.919	136	669.000	544	2.676.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	4.872	144	703.000	2.164	10.545.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 15.05.2017 Uhrzeit: 14:04:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: MAISACH, Zeitraum: 20.KW 2016 - 20.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	59	58	4.524	56	256.728	3.291	14.890.227
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	4.707	123	579.000	123	579.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	60	59	4.531	57	262.190	3.414	15.469.227

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	21	20	5.171	70	362.556	1.402	7.251.129
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	4.981	124	617.650	124	617.650
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	22	21	5.156	72	374.703	1.526	7.868.779

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 15.05.2017 Uhrzeit: 14:06:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: MAISACH, Zeitraum: 20.KW 2016 - 20.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	9	6	913	721	659.333	4.330	3.956.000
DHH	1	1	948	654	620.000	654	620.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	2	1	972	1.018	990.000	1.018	990.000
BEW/FRZ	3	3	48	3.520	171.666	10.562	515.000
LANDW	1	1	20	1.000	20.000	1.000	20.000
GESAMT	17	12	347	1.463	508.416	17.564	6.101.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424