

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 05.04.2017 Uhrzeit: 15:49:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: HERRSCHING, Zeitraum: 14.KW 2016 - 14.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	25	24	5.710	216	1.236.708	5.198	29.681.000
DHH	13	13	5.925	155	919.769	2.018	11.957.000
RH	3	3	4.908	128	628.333	384	1.885.000
REH	4	4	4.699	156	735.500	626	2.942.000
EFH+ELW	1	1	9.086	208	1.890.000	208	1.890.000
VIL/BUN	14	14	9.054	412	3.733.857	5.773	52.274.000
DH/ZFH	3	3	2.719	311	846.666	934	2.540.000
BHS	1	1	7.894	247	1.950.000	247	1.950.000
MFH	8	8	3.181	743	2.365.625	5.949	18.925.000
GESAMT	72	71	5.813	300	1.747.098	21.337	124.044.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	3	6.809	335	2.283.333	1.006	6.850.000
DHH	2	2	8.181	165	1.350.000	330	2.700.000
RH	14	14	5.838	163	951.742	2.282	13.324.400
REH	18	18	6.410	166	1.066.577	2.995	19.198.400
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	8	8	9.951	255	2.543.750	2.045	20.350.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	45	45	7.209	192	1.387.173	8.658	62.422.800

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 05.04.2017 Uhrzeit: 15:49:28 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: HERRSCHING, Zeitraum: 14.KW 2016 - 14.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	16	16	4.335	72	313.806	1.158	5.020.900
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	4	4	3.894	85	332.000	341	1.328.000
PENTH	1	1	11.000	150	1.650.000	150	1.650.000
MAIS	10	10	4.246	74	315.100	742	3.151.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	31	31	4.663	77	359.674	2.391	11.149.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	1	1	5.737	99	568.000	99	568.000
ETW-GAR	2	2	5.483	120	658.000	240	1.316.000
DTW	3	3	5.349	101	540.333	303	1.621.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	5.406	160	865.000	160	865.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	7	5.448	114	624.285	802	4.370.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 05.04.2017 Uhrzeit: 15:50:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: HERRSCHING, Zeitraum: 14.KW 2016 - 14.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	14	7	1.528	2.223	3.397.835	15.564	23.784.850
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	7	1.528	2.223	3.397.835	15.564	23.784.850



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424