

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 19.04.2017 Uhrzeit: 16:39:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 16.KW 2016 - 16.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	53	50	6.802	191	1.305.343	9.595	65.267.167
DHH	45	42	5.496	162	895.357	6.842	37.605.000
RH	4	4	5.475	143	785.750	574	3.143.000
REH	10	10	6.293	150	947.220	1.505	9.472.200
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	20	20	6.963	243	1.696.025	4.871	33.920.500
DH/ZFH	1	1	4.503	161	725.000	161	725.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	9	9	5.381	236	1.270.000	2.124	11.430.000
GESAMT	142	136	6.293	188	1.187.962	25.672	161.562.867

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	37	37	6.928	191	1.329.660	7.101	49.197.448
DHH	28	28	6.264	175	1.096.551	4.901	30.703.430
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	5.798	164	951.026	164	951.026
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	7.002	161	1.130.823	323	2.261.647
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.626	166	1.100.000	166	1.100.000
GESAMT	69	69	6.654	183	1.220.486	12.655	84.213.551

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 19.04.2017 Uhrzeit: 16:39:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 16.KW 2016 - 16.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	77	76	4.919	85	418.457	6.465	31.802.800
ETW-GAR	4	2	6.691	60	401.500	120	803.000
DTW	15	15	6.499	126	823.670	1.901	12.355.050
PENTH	1	1	5.417	85	460.525	85	460.525
MAIS	2	2	4.974	96	480.000	193	960.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	99	96	5.292	91	483.139	8.764	46.381.375

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	37	37	6.909	106	732.620	3.923	27.106.964
ETW-GAR	2	2	4.591	103	472.900	206	945.800
DTW	4	4	5.692	80	456.792	321	1.827.169
PENTH	18	18	6.894	130	899.722	2.349	16.195.006
MAIS	7	7	6.704	150	1.008.486	1.053	7.059.408
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	68	68	6.766	115	781.387	7.852	53.134.347

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 19.04.2017 Uhrzeit: 16:40:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GAUTING, Zeitraum: 16.KW 2016 - 16.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	53	44	1.503	769	1.157.477	33.867	50.929.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	60	900	54.000	900	54.000
LANDW	1	1	3	3.151	10.000	3.151	10.000
GESAMT	55	46	1.344	824	1.108.543	37.918	50.993.000



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424