

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 27.03.2017 Uhrzeit: 10:49:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: SAUERLACH, Zeitraum: 13.KW 2016 - 13.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	14	6.160	177	1.090.857	2.479	15.272.000
DHH	27	25	5.226	193	1.010.348	4.833	25.258.700
RH	6	6	4.827	141	682.250	848	4.093.500
REH	2	2	5.106	139	712.400	279	1.424.800
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	3.472	270	937.500	540	1.875.000
<b>GESAMT</b>	<b>53</b>	<b>49</b>	<b>5.337</b>	<b>183</b>	<b>978.040</b>	<b>8.979</b>	<b>47.924.000</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	7	7.160	151	1.081.214	1.057	7.568.500
DHH	3	3	6.475	171	1.111.666	515	3.335.000
RH	12	11	5.111	142	730.000	1.571	8.030.000
REH	4	4	5.056	151	764.825	605	3.059.300
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	7.705	202	1.556.438	404	3.112.877
<b>GESAMT</b>	<b>28</b>	<b>27</b>	<b>6.046</b>	<b>153</b>	<b>929.839</b>	<b>4.152</b>	<b>25.105.677</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 27.03.2017 Uhrzeit: 10:49:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: SAUERLACH, Zeitraum: 13.KW 2016 - 13.KW 2017

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	31	31	5.489	97	537.838	3.037	16.673.000
ETW-GAR	2	2	5.125	100	512.500	200	1.025.000
DTW	1	1	5.507	138	760.000	138	760.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	2	2	3.818	154	590.000	309	1.180.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>5.330</b>	<b>102</b>	<b>545.500</b>	<b>3.684</b>	<b>19.638.000</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	35	35	5.422	101	548.645	3.541	19.202.600
ETW-GAR	18	18	5.470	98	536.388	1.765	9.655.000
DTW	1	1	5.065	138	699.000	138	699.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>5.429</b>	<b>100</b>	<b>547.344</b>	<b>5.444</b>	<b>29.556.600</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 27.03.2017 Uhrzeit: 10:53:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: SAUERLACH, Zeitraum: 13.KW 2016 - 13.KW 2017

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	5	4	1.142	777	887.500	3.108	3.550.000
DHH	2	1	250	4.102	1.025.500	4.102	1.025.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	1.346	1.333	1.795.000	1.333	1.795.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	200	1.100	220.000	1.100	220.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	7	683	1.377	941.500	9.643	6.590.500



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424