

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 13.03.2017 Uhrzeit: 12:00:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRAFING, Zeitraum: 11.KW 2016 - 11.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	19	18	3.442	296	1.019.000	5.328	18.342.000
DHH	15	15	4.563	156	713.366	2.345	10.700.500
RH	6	6	4.418	138	610.500	829	3.663.000
REH	3	3	4.073	126	516.000	380	1.548.000
EFH+ELW	1	1	5.078	380	1.930.000	380	1.930.000
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.654	350	929.000	350	929.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	2.471	579	1.431.666	3.475	8.590.000
GESAMT	51	50	3.492	261	914.050	13.087	45.702.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.475	166	1.075.000	166	1.075.000
DHH	10	10	4.947	161	800.960	1.619	8.009.600
RH	1	1	5.354	93	498.000	93	498.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	12	12	5.102	156	798.550	1.878	9.582.600

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 13.03.2017 Uhrzeit: 12:00:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRAFING, Zeitraum: 11.KW 2016 - 11.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	37	37	3.860	76	294.440	2.822	10.894.299
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	4.318	88	380.000	88	380.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	7	7	3.917	103	404.571	723	2.832.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	45	45	3.882	80	313.473	3.633	14.106.299

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	1	1	3.871	63	243.900	63	243.900
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	3.871	63	243.900	63	243.900

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 13.03.2017 Uhrzeit: 12:02:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GRAFING, Zeitraum: 11.KW 2016 - 11.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	8	6	558	1.820	1.017.534	10.922	6.105.206
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	95	1.514	145.000	1.514	145.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	7	502	1.776	892.886	12.436	6.250.206



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424