

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.01.2017 Uhrzeit: 16:44:06 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 01.KW 2016 - 01.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	7	5.922	136	809.669	957	5.667.688
DHH	16	16	5.403	150	813.268	2.408	13.012.300
RH	13	13	6.197	135	838.607	1.759	10.901.900
REH	5	5	5.564	123	687.780	618	3.438.900
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	2.782	1.052	2.928.333	3.157	8.785.000
GESAMT	45	44	4.697	202	950.131	8.899	41.805.788

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	2	2	5.691	136	774.000	272	1.548.000
RH	3	3	6.067	134	813.000	402	2.439.000
REH	1	1	5.921	140	829.000	140	829.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	6.332	786	4.977.000	786	4.977.000
GESAMT	7	7	6.120	228	1.399.000	1.600	9.793.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.01.2017 Uhrzeit: 16:44:36 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 01.KW 2016 - 01.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	169	167	4.625	70	326.249	11.780	54.483.600
ETW-GAR	4	4	5.127	64	330.750	258	1.323.000
DTW	9	9	6.136	71	439.077	644	3.951.700
PENTH	4	4	6.437	92	592.250	368	2.369.000
MAIS	6	6	5.036	109	551.533	657	3.309.200
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	192	190	4.773	72	344.402	13.707	65.436.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	21	21	7.179	87	625.333	1.829	13.132.000
ETW-GAR	6	6	6.698	65	436.500	391	2.619.000
DTW	1	1	6.585	123	810.000	123	810.000
PENTH	1	1	6.938	98	680.000	98	680.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	29	29	7.063	84	594.517	2.441	17.241.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.01.2017 Uhrzeit: 16:45:31 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: UNTERHACHING, Zeitraum: 01.KW 2016 - 01.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	4	3	1.910	483	923.629	1.450	2.770.888
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	3	1.910	483	923.629	1.450	2.770.888



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424