

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.01.2017 Uhrzeit: 11:03:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: PULLACH, Zeitraum: 04.KW 2016 - 04.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	35	31	9.025	196	1.774.325	6.094	55.004.100
DHH	14	13	7.040	181	1.274.307	2.353	16.566.000
RH	5	5	6.019	121	728.400	605	3.642.000
REH	1	1	6.375	200	1.275.000	200	1.275.000
EFH+ELW	1	1	8.750	240	2.100.000	240	2.100.000
VIL/BUN	9	8	13.800	361	4.994.212	2.895	39.953.700
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	6.357	226	1.438.833	1.358	8.633.000
GESAMT	71	65	9.252	211	1.956.520	13.745	127.173.800

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	10	10	8.761	223	1.959.000	2.236	19.590.000
DHH	12	12	8.456	152	1.291.083	1.832	15.493.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	13	12	9.845	270	2.664.075	3.247	31.968.900
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	35	34	9.166	215	1.972.114	7.315	67.051.900

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.01.2017 Uhrzeit: 11:04:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: PULLACH, Zeitraum: 04.KW 2016 - 04.KW 2017

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2015 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	16	16	6.112	95	582.187	1.524	9.315.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	2	2	12.027	108	1.299.000	216	2.598.000
PENTH	2	2	6.900	100	690.000	200	1.380.000
MAIS	11	11	7.172	124	895.272	1.373	9.848.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	31	31	6.984	106	746.483	3.313	23.141.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2016 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	0	0	0	0	0	0	0
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	0	0	0	0	0	0	0

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.01.2017 Uhrzeit: 11:05:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: PULLACH, Zeitraum: 04.KW 2016 - 04.KW 2017

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	5	1.441	1.153	1.662.320	5.767	8.311.600
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	5	1.441	1.153	1.662.320	5.767	8.311.600



Rainer Fischer Immobilien

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: rainer@immobilienfischer.de für Immobilienverkäufer;
info@immobilienfischer.de für Immobilienkäufer Telefax 089-133424