

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.12.2016 Uhrzeit: 11:46:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 51.KW 2015 - 51.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	10	10	10.060	257	2.588.500	2.573	25.885.000
DHH	3	3	7.256	203	1.473.000	609	4.419.000
RH	7	7	9.642	155	1.497.400	1.087	10.481.800
REH	1	1	10.800	250	2.700.000	250	2.700.000
EFH+ELW	1	1	8.750	240	2.100.000	240	2.100.000
VIL/BUN	1	1	18.888	360	6.800.000	360	6.800.000
DH/ZFH	1	1	13.884	242	3.360.000	242	3.360.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	10.436	372	3.889.166	2.236	23.335.000
<b>GESAMT</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>10.409</b>	<b>253</b>	<b>2.636.026</b>	<b>7.597</b>	<b>79.080.800</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	10.953	314	3.447.500	1.259	13.790.000
DHH	2	2	7.376	172	1.272.500	345	2.545.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	2.940	805	2.367.000	805	2.367.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	14.518	343	4.980.000	343	4.980.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	8.663	374	3.240.000	374	3.240.000
<b>GESAMT</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>8.612</b>	<b>347</b>	<b>2.991.333</b>	<b>3.126</b>	<b>26.922.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.12.2016    Uhrzeit: 11:47:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 51.KW 2015 - 51.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	361	351	7.680	80	618.096	28.246	216.952.040
ETW-GAR	7	7	9.491	151	1.435.857	1.059	10.051.000
DTW	26	25	8.908	140	1.253.543	3.518	31.338.588
PENTH	6	6	10.132	185	1.877.920	1.112	11.267.521
MAIS	11	11	7.146	150	1.077.181	1.658	11.849.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>411</b>	<b>400</b>	<b>7.907</b>	<b>88</b>	<b>703.645</b>	<b>35.593</b>	<b>281.458.149</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	101	93	9.862	92	912.509	8.605	84.863.403
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	4	4	12.663	176	2.228.750	704	8.915.000
MAIS	4	4	9.573	139	1.330.750	556	5.323.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>109</b>	<b>101</b>	<b>10.045</b>	<b>97</b>	<b>981.202</b>	<b>9.865</b>	<b>99.101.403</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.12.2016 Uhrzeit: 11:48:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 51.KW 2015 - 51.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.213	332	1.399.000	332	1.399.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>4.213</b>	<b>332</b>	<b>1.399.000</b>	<b>332</b>	<b>1.399.000</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.12.2016 Uhrzeit: 11:48:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: NEUHAUSEN, Zeitraum: 51.KW 2015 - 51.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.213	332	1.399.000	332	1.399.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	1	4.213	332	1.399.000	332	1.399.000