

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 30.11.2016 Uhrzeit: 15:46:23 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: WESTPARK, Zeitraum: 48.KW 2015 - 48.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	9.220	131	1.212.500	263	2.425.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	2	2	5.282	157	832.000	315	1.664.000
REH	1	1	5.589	134	749.000	134	749.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	4	6.855	474	3.251.000	1.897	13.004.000
<b>GESAMT</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>6.838</b>	<b>289</b>	<b>1.982.444</b>	<b>2.609</b>	<b>17.842.000</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	7.070	416	2.945.000	833	5.890.000
DHH	2	2	6.740	175	1.183.000	351	2.366.000
RH	1	1	5.593	177	990.000	177	990.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	8.919	666	5.945.000	1.333	11.890.000
<b>GESAMT</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7.845</b>	<b>384</b>	<b>3.019.428</b>	<b>2.694</b>	<b>21.136.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 30.11.2016 Uhrzeit: 15:46:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: WESTPARK, Zeitraum: 48.KW 2015 - 48.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	68	67	5.326	67	357.850	4.501	23.976.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	15	14	6.550	88	577.357	1.234	8.083.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	6.064	140	849.000	140	849.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>84</b>	<b>82</b>	<b>5.601</b>	<b>71</b>	<b>401.317</b>	<b>5.875</b>	<b>32.908.000</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	8	8	7.244	90	654.762	723	5.238.100
ETW-GAR	1	1	5.623	88	494.900	88	494.900
DTW	1	1	6.482	93	602.900	93	602.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	7.024	81	569.000	81	569.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>7.010</b>	<b>89</b>	<b>627.718</b>	<b>985</b>	<b>6.904.900</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 30.11.2016 Uhrzeit: 15:48:28 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: WESTPARK, Zeitraum: 48.KW 2015 - 48.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	4	1.656	1.117	1.850.000	4.468	7.400.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	4	1.656	1.117	1.850.000	4.468	7.400.000



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424