

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 24.11.2016 Uhrzeit: 11:09:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 47.KW 2015 - 47.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	42	39	8.463	211	1.791.431	8.255	69.865.825
DHH	21	20	6.780	182	1.239.780	3.657	24.795.600
RH	1	1	4.882	128	625.000	128	625.000
REH	1	1	4.890	137	670.000	137	670.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	11	9	10.418	244	2.542.222	2.196	22.880.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	6	4.940	279	1.380.833	1.677	8.285.000
<b>GESAMT</b>	<b>82</b>	<b>76</b>	<b>7.920</b>	<b>211</b>	<b>1.672.650</b>	<b>16.050</b>	<b>127.121.425</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	29	29	9.225	180	1.667.330	5.241	48.352.597
DHH	8	8	5.839	176	1.029.937	1.411	8.239.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	5.748	172	988.812	172	988.812
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	5	10.427	332	3.462.000	1.660	17.310.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>43</b>	<b>43</b>	<b>8.827</b>	<b>197</b>	<b>1.741.649</b>	<b>8.484</b>	<b>74.890.909</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 24.11.2016    Uhrzeit: 11:10:03 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 47.KW 2015 - 47.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	15	15	5.070	88	448.600	1.327	6.729.000
ETW-GAR	1	1	4.987	81	404.000	81	404.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	7.033	142	998.800	284	1.997.600
MAIS	1	1	5.990	100	599.000	100	599.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>5.429</b>	<b>94</b>	<b>512.084</b>	<b>1.792</b>	<b>9.729.600</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	0	0	0	0	0	0	0
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	6.193	145	898.000	145	898.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>6.193</b>	<b>145</b>	<b>898.000</b>	<b>145</b>	<b>898.000</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 24.11.2016 Uhrzeit: 11:12:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 47.KW 2015 - 47.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	31	23	1.639	747	1.225.908	17.201	28.195.900
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	815	360	293.600	360	293.600
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	32	24	1.622	731	1.187.062	17.561	28.489.500



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 1.000 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424