

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 02.07.2014 Uhrzeit: 12:49:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 27.KW 2013 - 27.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	103	94	5.893	234	1.384.599	22.084	130.152.344
DHH	46	45	5.762	172	992.401	7.750	44.658.050
RH	3	3	4.312	131	565.000	393	1.695.000
REH	2	1	3.656	134	490.000	134	490.000
EFH+ELW	5	5	5.190	212	1.103.400	1.063	5.517.000
VIL/BUN	26	24	8.045	277	2.235.625	6.669	53.655.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	9	5	4.319	388	1.677.000	1.941	8.385.000
GESAMT	194	177	6.108	226	1.381.651	40.034	244.552.394

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	38	38	7.654	198	1.519.610	7.544	57.745.203
DHH	12	10	5.651	168	953.450	1.687	9.534.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	11	11	7.955	232	1.846.405	2.553	20.310.455
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	61	59	7.432	199	1.484.578	11.784	87.590.158

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 02.07.2014 Uhrzeit: 12:49:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 27.KW 2013 - 27.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	23	23	4.127	92	379.769	2.116	8.734.700
ETW-GAR	2	2	4.666	150	699.900	300	1.399.800
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	25	25	4.194	96	405.380	2.416	10.134.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	1	1	8.333	171	1.425.000	171	1.425.000
ETW-GAR	1	1	5.987	238	1.425.000	238	1.425.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	8.018	164	1.315.000	164	1.315.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	3	7.268	191	1.388.333	573	4.165.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 02.07.2014 Uhrzeit: 11:32:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GRÄFELFING, Zeitraum: 27.KW 2013 - 27.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	48	36	1.369	1.108	1.518.250	39.916	54.657.000
DHH	2	2	1.007	675	680.000	1.350	1.360.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	53	38	1.357	1.085	1.474.131	41.266	56.017.000