

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 07.09.2016 Uhrzeit: 16:45:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: HADERN, Zeitraum: 36.KW 2015 - 36.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup>	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €
EFH	24	24	7.595	180	1.369.791	4.328	32.875.000
DHH	26	26	6.718	145	978.776	3.788	25.448.200
RH	8	8	6.043	127	767.500	1.016	6.140.000
REH	4	4	4.283	136	585.750	547	2.343.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	8.823	170	1.500.000	170	1.500.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	4	6.961	300	2.093.750	1.203	8.375.000
<b>GESAMT</b>	<b>67</b>	<b>67</b>	<b>6.938</b>	<b>164</b>	<b>1.144.495</b>	<b>11.052</b>	<b>76.681.200</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup>	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €
EFH	2	2	5.543	191	1.058.800	382	2.117.600
DHH	15	15	7.012	178	1.251.000	2.676	18.765.000
RH	3	2	5.727	148	847.700	296	1.695.400
REH	6	6	7.723	145	1.121.266	871	6.727.600
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	7.738	210	1.625.000	210	1.625.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>27</b>	<b>26</b>	<b>6.974</b>	<b>170</b>	<b>1.189.638</b>	<b>4.435</b>	<b>30.930.600</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 07.09.2016 Uhrzeit: 16:46:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: HADERN, Zeitraum: 36.KW 2015 - 36.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	154	152	5.606	74	417.492	11.319	63.458.898
ETW-GAR	2	2	6.068	44	267.000	88	534.000
DTW	3	3	6.439	92	594.600	277	1.783.800
PENTH	9	9	6.636	125	834.000	1.131	7.506.000
MAIS	6	6	6.055	87	527.833	523	3.167.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>174</b>	<b>172</b>	<b>5.731</b>	<b>77</b>	<b>444.474</b>	<b>13.338</b>	<b>76.449.698</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	16	16	7.202	99	715.335	1.589	11.445.366
ETW-GAR	1	1	7.875	120	945.000	120	945.000
DTW	3	3	5.676	68	387.900	205	1.163.700
PENTH	7	7	8.753	126	1.105.500	884	7.738.500
MAIS	1	1	6.902	92	635.000	92	635.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>7.587</b>	<b>103</b>	<b>783.127</b>	<b>2.890</b>	<b>21.927.566</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 07.09.2016 Uhrzeit: 16:48:15 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: HADERN, Zeitraum: 36.KW 2015 - 36.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	10	10	2.117	737	1.561.000	7.372	15.610.000
DHH	1	1	1.638	885	1.450.000	885	1.450.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.241	290	650.000	290	650.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>2.072</b>	<b>712</b>	<b>1.475.833</b>	<b>8.547</b>	<b>17.710.000</b>



## **Rainer Fischer Immobilien**

- Immobilienmakler für den Immobilienverkauf im Raum München seit 1994
- über 900 erfolgreich durchgeführte Immobilienverkäufe
- IVD Verbandsmitglied und IVD Marktberichterstatter
- 9.700 vorgemerkte potentielle Immobilienkäufer (Stand 8/2016)
- unverbindlicher und kostenfreier Beratungstermin für Immobilienverkäufer

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Telefon 089-131320 email: [rainer@immobilienfischer.de](mailto:rainer@immobilienfischer.de) für Immobilienverkäufer;  
[info@immobilienfischer.de](mailto:info@immobilienfischer.de) für Immobilienkäufer Telefax 089-133424