

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 02.08.2016 Uhrzeit: 12:19:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 31.KW 2015 - 31.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	11	8.214	197	1.625.688	2.177	17.882.574
DHH	3	3	8.372	184	1.543.333	553	4.630.000
RH	5	5	7.103	126	896.400	631	4.482.000
REH	1	1	8.277	180	1.490.000	180	1.490.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	11.120	125	1.390.000	125	1.390.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	3.852	850	3.275.000	1.700	6.550.000
GESAMT	26	23	6.788	233	1.583.677	5.366	36.424.574

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	3.073	130	399.500	130	399.500
DHH	1	1	4.543	182	827.000	182	827.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	2	2	3.931	156	613.250	312	1.226.500

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 02.08.2016 Uhrzeit: 12:20:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 31.KW 2015 - 31.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	208	205	6.410	80	516.828	16.527	105.949.899
ETW-GAR	9	9	7.690	133	1.028.777	1.204	9.259.000
DTW	35	34	7.487	119	894.763	4.063	30.421.950
PENTH	7	7	7.116	106	757.428	745	5.302.000
MAIS	4	4	7.054	87	617.250	350	2.469.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	263	259	6.701	88	592.285	22.889	153.401.849

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	7	7	8.602	99	857.771	698	6.004.400
ETW-GAR	3	3	8.635	89	771.433	268	2.314.300
DTW	1	1	9.487	117	1.110.000	117	1.110.000
PENTH	3	3	6.648	227	1.511.333	682	4.534.000
MAIS	4	4	8.155	112	917.500	450	3.670.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	18	18	7.960	123	979.594	2.215	17.632.700

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 02.08.2016 Uhrzeit: 12:17:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: UNTERGIESING, Zeitraum: 31.KW 2015 - 31.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	3	3	2.536	678	1.720.000	2.034	5.160.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	3	3	2.536	678	1.720.000	2.034	5.160.000