

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 02.08.2016 Uhrzeit: 12:18:37 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 31.KW 2015 - 31.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	11	5.233	263	1.377.454	2.895	15.152.000
DHH	11	11	5.723	137	784.127	1.507	8.625.400
RH	6	6	5.264	129	682.666	778	4.096.000
REH	7	7	6.500	136	884.942	953	6.194.600
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	13	13	4.756	555	2.640.692	7.217	34.329.000
GESAMT	49	48	5.123	278	1.424.937	13.350	68.397.000

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	4	4	5.089	134	683.250	537	2.733.000
REH	6	6	6.931	143	995.833	862	5.975.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	5.619	473	2.659.833	1.420	7.979.500
GESAMT	13	13	5.919	216	1.283.653	2.819	16.687.500

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 02.08.2016    Uhrzeit: 12:19:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 31.KW 2015 - 31.KW 2016

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	251	250	5.593	66	370.673	16.568	92.668.364
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	17	17	5.846	108	635.573	1.848	10.804.750
PENTH	2	2	5.924	109	648.765	219	1.297.530
MAIS	6	6	5.809	83	487.000	503	2.922.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>276</b>	<b>275</b>	<b>5.627</b>	<b>69</b>	<b>391.609</b>	<b>19.138</b>	<b>107.692.644</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	47	47	6.644	77	511.628	3.619	24.046.530
ETW-GAR	1	1	5.643	63	355.510	63	355.510
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	9.084	77	699.500	77	699.500
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>6.677</b>	<b>76</b>	<b>512.276</b>	<b>3.759</b>	<b>25.101.540</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 02.08.2016 Uhrzeit: 12:18:12 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 31.KW 2015 - 31.KW 2016

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	6	6	1.908	635	1.213.166	3.813	7.279.000
DHH	2	2	1.060	915	970.000	1.830	1.940.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.659	729	1.210.000	1.458	2.420.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	10	1.639	710	1.163.900	7.101	11.639.000