

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 26.07.2016 Uhrzeit: 10:35:27 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: VATERSTETTEN, Zeitraum: 30.KW 2015 - 30.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	57	54	5.579	217	1.212.192	11.731	65.458.400
DHH	60	60	5.049	166	842.466	10.011	50.548.008
RH	7	7	4.836	140	681.257	986	4.768.800
REH	6	6	5.085	148	756.833	893	4.541.000
EFH+ELW	1	1	3.870	310	1.200.000	310	1.200.000
VIL/BUN	14	14	6.518	281	1.834.084	3.939	25.677.186
DH/ZFH	2	2	4.567	277	1.267.500	555	2.535.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	6	3.618	388	1.405.000	2.330	8.430.000
GESAMT	155	150	5.305	205	1.087.722	30.755	163.158.394

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	80	79	6.698	188	1.264.050	14.908	99.860.011
DHH	49	49	5.850	155	910.412	7.625	44.610.200
RH	4	4	5.113	159	813.087	636	3.252.350
REH	5	5	5.639	168	949.760	842	4.748.800
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	5	6.275	226	1.423.280	1.134	7.116.400
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	143	142	6.346	177	1.123.857	25.145	159.587.761

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 26.07.2016 Uhrzeit: 10:36:01 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: VATERSTETTEN, Zeitraum: 30.KW 2015 - 30.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	84	80	4.392	85	373.396	6.801	29.871.699
ETW-GAR	3	3	5.715	96	552.500	290	1.657.500
DTW	9	9	6.592	120	791.111	1.080	7.120.000
PENTH	5	5	4.835	217	1.053.200	1.089	5.266.000
MAIS	11	11	4.458	118	526.454	1.299	5.790.999
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	112	108	4.707	97	460.242	10.559	49.706.198

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	36	34	5.599	101	568.685	3.453	19.335.300
ETW-GAR	3	3	5.671	115	652.166	345	1.956.500
DTW	9	8	5.085	93	474.900	747	3.799.200
PENTH	1	1	8.680	144	1.250.000	144	1.250.000
MAIS	3	3	6.131	95	586.566	287	1.759.700
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	52	49	5.647	101	573.483	4.976	28.100.700

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 26.07.2016 Uhrzeit: 10:38:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: VATERSTETTEN, Zeitraum: 30.KW 2015 - 30.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	24	13	936	1.449	1.358.061	18.845	17.654.800
DHH	2	2	826	734	606.500	1.468	1.213.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.772	1.118	3.100.000	1.118	3.100.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	1	8	87.375	699.000	87.375	699.000
GESAMT	28	17	208	6.400	1.333.341	108.806	22.666.800