

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.06.2016 Uhrzeit: 15:31:28 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 25.KW 2015 - 25.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	102	92	7.177	226	1.626.119	20.842	149.603.000
DHH	45	44	5.354	166	893.937	7.346	39.333.251
RH	9	8	5.034	124	624.875	993	4.999.000
REH	9	9	5.348	132	706.000	1.188	6.354.000
EFH+ELW	11	11	6.633	283	1.878.454	3.115	20.663.000
VIL/BUN	61	58	8.853	335	2.974.603	19.487	172.527.000
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	2	2	3.100	224	694.500	448	1.389.000
MFH	22	19	5.738	277	1.589.736	5.264	30.205.000
GESAMT	262	243	7.243	241	1.749.272	58.683	425.073.251

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	21	21	6.845	200	1.373.266	4.213	28.838.600
DHH	48	47	6.047	188	1.138.642	8.850	53.516.220
RH	1	1	5.490	162	889.500	162	889.500
REH	1	1	6.128	163	999.000	163	999.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	8	7	8.283	244	2.024.714	1.711	14.173.000
DH/ZFH	1	1	5.725	400	2.290.000	400	2.290.000
BHS	3	3	5.401	196	1.058.666	588	3.176.000
MFH	2	2	5.608	312	1.750.000	624	3.500.000
GESAMT	85	83	6.425	201	1.293.762	16.711	107.382.320

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.06.2016 Uhrzeit: 15:32:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: STARNBERG, Zeitraum: 25.KW 2015 - 25.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	Anzahl Objekte ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	111	104	5.234	99	521.039	10.352	54.188.120
ETW-GAR	9	6	7.337	128	941.666	770	5.650.000
DTW	10	10	6.577	170	1.122.790	1.707	11.227.900
PENTH	7	7	6.933	178	1.237.142	1.249	8.660.000
MAIS	10	10	6.481	123	799.800	1.234	7.998.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	147	137	5.729	111	640.321	15.312	87.724.020

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	Anzahl Objekte ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	36	36	6.956	109	763.238	3.950	27.476.600
ETW-GAR	1	1	7.422	71	527.000	71	527.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	7	7	6.718	137	923.328	962	6.463.300
MAIS	1	1	6.128	163	999.000	163	999.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	45	45	6.891	114	788.131	5.146	35.465.900

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.06.2016 Uhrzeit: 15:34:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: STARNBERG, Zeitraum: 25.KW 2015 - 25.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	50	30	1.107	2.128	2.357.780	63.851	70.733.400
DHH	2	1	1.150	678	780.000	678	780.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	815	360	293.600	360	293.600
MFH	2	1	1.375	1.018	1.400.000	1.018	1.400.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	2	1	334	1.763	590.000	1.763	590.000
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	58	34	1.090	1.990	2.170.500	67.670	73.797.000