

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 18.07.2016 Uhrzeit: 10:27:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 29.KW 2015 - 29.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	89	77	8.958	270	2.420.428	20.805	186.373.000
DHH	61	58	7.878	197	1.558.344	11.472	90.384.000
RH	5	5	6.530	139	913.000	699	4.565.000
REH	6	6	7.966	172	1.374.166	1.035	8.245.000
EFH+ELW	6	5	9.218	490	4.517.200	2.450	22.586.000
VIL/BUN	67	62	9.582	349	3.348.546	21.665	207.609.900
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	12	12	6.354	273	1.739.416	3.285	20.872.997
GESAMT	246	225	8.803	272	2.402.826	61.411	540.635.897

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	26	23	10.389	217	2.256.391	4.995	51.897.000
DHH	12	12	7.719	202	1.559.916	2.425	18.719.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	20	19	9.152	323	2.957.631	6.140	56.195.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	58	54	9.351	251	2.348.351	13.560	126.811.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 18.07.2016 Uhrzeit: 10:28:23 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 29.KW 2015 - 29.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	44	41	6.798	101	690.131	4.162	28.295.387
ETW-GAR	8	8	5.924	152	902.750	1.219	7.222.000
DTW	1	1	8.281	96	795.000	96	795.000
PENTH	4	4	8.747	146	1.283.750	587	5.135.000
MAIS	11	11	6.269	110	691.409	1.213	7.605.500
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	68	65	6.740	111	754.659	7.277	49.052.887

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	5	5	9.049	107	968.249	535	4.841.245
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	8.477	110	932.500	220	1.865.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	7	8.882	107	958.035	755	6.706.245

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 18.07.2016 Uhrzeit: 10:29:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GRÜNWALD, Zeitraum: 29.KW 2015 - 29.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	84	72	1.894	1.558	2.952.291	112.212	212.565.000
DHH	7	7	1.760	1.631	2.872.285	11.422	20.106.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	91	79	1.881	1.564	2.945.202	123.634	232.671.000