

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.06.2016 Uhrzeit: 15:33:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: BERG, Zeitraum: 25.KW 2015 - 25.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	54	48	6.681	237	1.589.645	11.420	76.302.997
DHH	22	19	5.531	190	1.055.315	3.625	20.051.000
RH	1	1	5.275	109	575.000	109	575.000
REH	1	1	3.937	160	630.000	160	630.000
EFH+ELW	4	3	7.070	294	2.083.333	884	6.250.000
VIL/BUN	27	25	9.465	304	2.882.680	7.614	72.067.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	3	7.454	214	1.595.333	642	4.786.000
GESAMT	115	100	7.387	244	1.806.619	24.454	180.661.997

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	17	6.599	201	1.329.180	3.424	22.596.065
DHH	28	28	4.597	171	789.766	4.810	22.113.448
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	3	1	6.774	310	2.100.000	310	2.100.000
VIL/BUN	5	5	8.572	275	2.359.139	1.376	11.795.695
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	53	51	5.907	194	1.149.121	9.920	58.605.208

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.06.2016 Uhrzeit: 15:33:26 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: BERG, Zeitraum: 25.KW 2015 - 25.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	16	15	5.371	119	642.386	1.794	9.635.800
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	4.602	151	695.000	151	695.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	17	16	5.311	121	645.675	1.945	10.330.800

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	1	1	10.127	196	1.985.000	196	1.985.000
ETW-GAR	1	1	7.797	153	1.193.000	153	1.193.000
DTW	1	1	7.797	153	1.193.000	153	1.193.000
PENTH	3	3	11.875	241	2.865.833	724	8.597.500
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	6	6	10.577	204	2.161.416	1.226	12.968.500

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.06.2016 Uhrzeit: 15:35:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: BERG, Zeitraum: 25.KW 2015 - 25.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	43	32	896	1.959	1.757.484	62.713	56.239.490
DHH	4	4	873	597	521.625	2.390	2.086.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	862	1.971	1.700.000	1.971	1.700.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	48	37	894	1.812	1.622.324	67.074	60.025.990