

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 07.06.2016 Uhrzeit: 09:36:43 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	3	8.132	235	1.916.666	707	5.750.000
DHH	1	1	7.524	103	775.000	103	775.000
RH	2	2	5.670	118	672.000	237	1.344.000
REH	1	1	6.262	118	739.000	118	739.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	5.579	582	3.250.000	1.165	6.500.000
GESAMT	9	9	6.484	258	1.678.666	2.330	15.108.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.780	205	1.390.000	205	1.390.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	6.780	205	1.390.000	205	1.390.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 07.06.2016 Uhrzeit: 09:38:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	197	194	5.510	71	395.111	13.911	76.651.629
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	2	2	7.226	73	527.500	146	1.055.000
PENTH	5	4	6.207	155	963.750	621	3.855.000
MAIS	9	9	5.898	110	649.481	991	5.845.333
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	213	209	5.578	74	418.215	15.669	87.406.962

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	98	96	6.765	74	500.964	7.108	48.092.571
ETW-GAR	1	1	6.690	71	475.000	71	475.000
DTW	1	1	8.205	73	599.000	73	599.000
PENTH	1	1	6.770	140	947.890	140	947.890
MAIS	5	5	7.306	164	1.198.200	820	5.991.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	106	104	6.832	78	539.475	8.212	56.105.461

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 07.06.2016 Uhrzeit: 09:39:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	7	4	2.083	857	1.787.500	3.431	7.150.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.659	813	1.350.000	1.627	2.700.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	6	1.947	843	1.641.666	5.058	9.850.000