

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 07.06.2016 Uhrzeit: 15:33:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	46	45	4.942	175	868.957	7.912	39.103.100
DHH	33	33	4.847	132	644.617	4.388	21.272.386
RH	7	6	3.609	164	593.833	987	3.563.000
REH	4	4	4.761	116	553.500	465	2.214.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	4.782	230	1.100.000	690	3.300.000
DH/ZFH	3	3	4.662	159	741.333	477	2.224.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	12	12	3.634	258	939.750	3.103	11.277.000
GESAMT	108	106	4.602	170	782.580	18.022	82.953.486

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	11	11	5.540	153	852.680	1.693	9.379.486
DHH	51	51	4.815	140	675.571	7.155	34.454.138
RH	3	3	4.748	133	633.166	400	1.899.500
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	7.519	139	1.045.205	139	1.045.205
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	66	66	4.983	142	708.762	9.387	46.778.329

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 07.06.2016 Uhrzeit: 15:34:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	69	66	3.772	88	333.037	5.826	21.980.499
ETW-GAR	3	3	4.426	102	452.966	307	1.358.900
DTW	3	3	4.539	117	532.666	352	1.598.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	11	11	4.082	84	343.272	925	3.776.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	86	83	3.874	89	345.944	7.410	28.713.399

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	13	13	5.318	102	547.000	1.337	7.111.000
ETW-GAR	1	1	6.500	120	780.000	120	780.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	7.105	228	1.620.000	228	1.620.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	5.644	112	634.066	1.685	9.511.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 07.06.2016 Uhrzeit: 15:37:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GILCHING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	23	17	1.215	716	870.668	12.176	14.801.360
DHH	8	7	1.111	630	700.728	4.412	4.905.100
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	1.329	450	598.360	450	598.360
MFH	2	1	1.140	833	950.000	833	950.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	90	1.100	99.000	1.100	99.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	35	27	1.125	702	790.882	18.971	21.353.820