

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.06.2016 Uhrzeit: 11:56:19 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	31	27	5.100	186	950.625	5.032	25.666.900
DHH	28	28	5.006	137	686.562	3.840	19.223.756
RH	23	21	4.571	138	632.833	2.907	13.289.500
REH	12	11	5.216	132	689.963	1.455	7.589.600
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	4.561	269	1.227.000	1.076	4.908.000
DH/ZFH	5	3	5.628	167	940.000	501	2.820.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	12	12	5.047	245	1.238.208	2.944	14.858.500
GESAMT	115	106	4.976	167	833.549	17.755	88.356.256

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	2	5.328	157	839.300	315	1.678.600
DHH	10	10	5.518	167	922.210	1.671	9.222.100
RH	4	4	6.460	132	857.625	531	3.430.500
REH	7	7	6.036	160	968.500	1.123	6.779.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	25	23	5.799	158	917.856	3.640	21.110.700

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.06.2016 Uhrzeit: 11:56:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2014 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	284	275	3.762	71	269.781	19.718	74.189.907
ETW-GAR	10	10	4.583	80	368.090	803	3.680.900
DTW	24	22	4.549	73	334.363	1.617	7.356.000
PENTH	1	1	5.005	142	710.820	142	710.820
MAIS	3	3	4.416	107	474.000	322	1.422.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	322	311	3.865	72	280.899	22.602	87.359.627

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2015 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	44	44	5.336	95	510.850	4.212	22.477.412
ETW-GAR	2	2	4.929	143	704.910	286	1.409.820
DTW	6	6	5.128	96	494.896	579	2.969.380
PENTH	9	9	6.115	103	631.286	929	5.681.580
MAIS	2	2	5.298	120	638.500	241	1.277.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	63	63	5.413	99	536.749	6.247	33.815.192

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.06.2016 Uhrzeit: 11:58:44 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GERMERING, Zeitraum: 23.KW 2015 - 23.KW 2016

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	22	14	1.110	788	875.714	11.043	12.260.000
DHH	2	2	1.421	928	1.319.500	1.857	2.639.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	815	360	293.600	360	293.600
MFH	1	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	1	1	400	5.000	2.000.000	5.000	2.000.000
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	27	18	941	1.014	955.144	18.260	17.192.600